

KAUPPAKAMARI

HELSINGIN SEUDUN TOIMIALAKATSAUS

3 | 22

29.9.2022





HELSINGIN SEUDUN TOIMIALAKATSAUS

JULKAISIJA

Helsingin seudun kauppakamari

Kalevankatu 12, 00100 Helsinki,
puh. (09) 228 601
www.helsinki.chamber.fi

TOIMITUS

Kaupunkitutkimus TA Oy

Paciuksenkatu 19, 00270 Helsinki
www.kaupunkitutkimusta.fi

LISÄTIETOJA

Johtaja **Markku Lahtinen**
Helsingin seudun kauppakamari
puh. +358 50 571 3564
markku.lahtinen@chamber.fi

Toimitusjohtaja, tutkija **Seppo Laakso**
Kaupunkitutkimus
puh. 0500 970 082
seppo.laakso@kaupunkitutkimusta.fi

Tutkija **Tamás Lahdelma**
Kaupunkitutkimus
tamas.lahdelma@kaupunkitutkimusta.fi

ULKOASU

Voor Oy

kari@voor.fi

Kannen kuva: Helsingin Satama Oy

Toimialakatsauksen verkkojulkaisu

www.kaupunkitutkimusta.fi
www.helsinki.chamber.fi



29.9.2022

HELSINGIN SEUDUN TOIMIALAKATSAUS

3 | 22

SISÄLLYS

SUHDANNEKUVA	4
HELSINGIN SEUDUN TOIMIALARAKENNE	6
TOIMIALOJEN VERTAILU	8
TEOLLISUUS	10
RAKENTAMINEN	12
KAUPPA	14
MAJOITUS- JA RAVITSEMISTOIMINTA	16
RAHOITUSTOIMINTA	18
PALVELUT LIIKE-ELÄMÄLLE	20
INFORMAATIO JA VIESTINTÄ	22
KULJETUS JA VARASTOINTI	24
PALVELUT KOTITALOUKSILLE	26
YRITYSTEN SUHDANNENÄKYMÄT UUDELLAMAALLA	28

VAIHTUVA TEEMA

LIIKENNE HELSINGIN SEUDULLA	30
-----------------------------------	----

SUHDANNEKUVA

Helsingin seudun tuotannon kasvu edellisvuoteen verrattuna hiipui kuluvan vuoden huhti-kesäkuussa. Seudun henkilöstömäärä kasvoi kuitenkin edelleen. Tämän katsauksen uusimmat tiedot ovat vuoden 2022 toiselta neljännekseltä.

Helsingin seudun tuotannon trendin vuoden 2020 lopussa alkanut kasvu tasaantui kuluvan vuoden alussa ja ennakoarvion mukaan trendi kääntyi loivaan laskuun vuoden toisella neljänneksellä. Kustannusten voimakas nousu hidasti merkittävästi tuotannon reaaliarvon kehitystä erityisesti teollisuudessa, rakentamisessa ja kaupan alalla. Edellisen vuoden vastaavaan aikaan nähden seudun tuotanto oli huhti-kesäkuussa arvion mukaan 0,4 % edellisvuotta korkeammalla tasolla. Vuoden ensimmäisellä neljänneksellä tuotanto kasvoi seudulla 4 %. Koko maan tuotanto

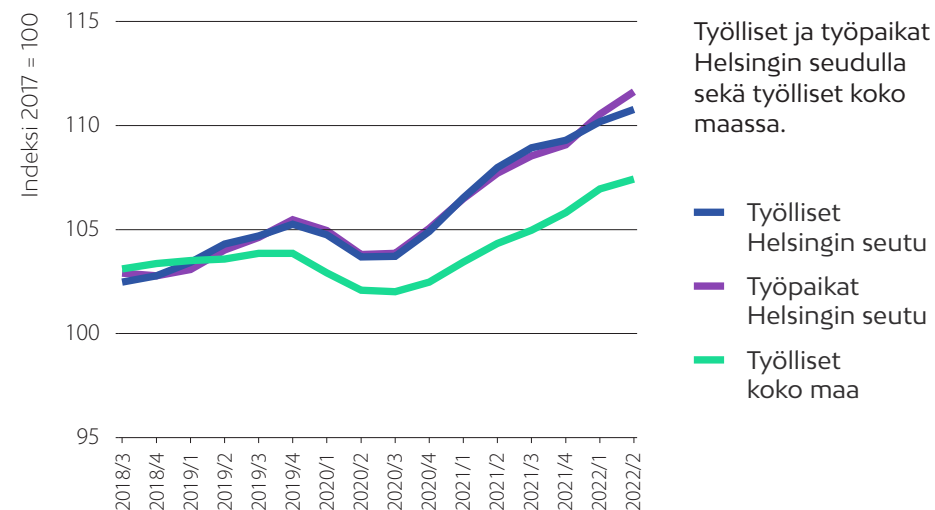
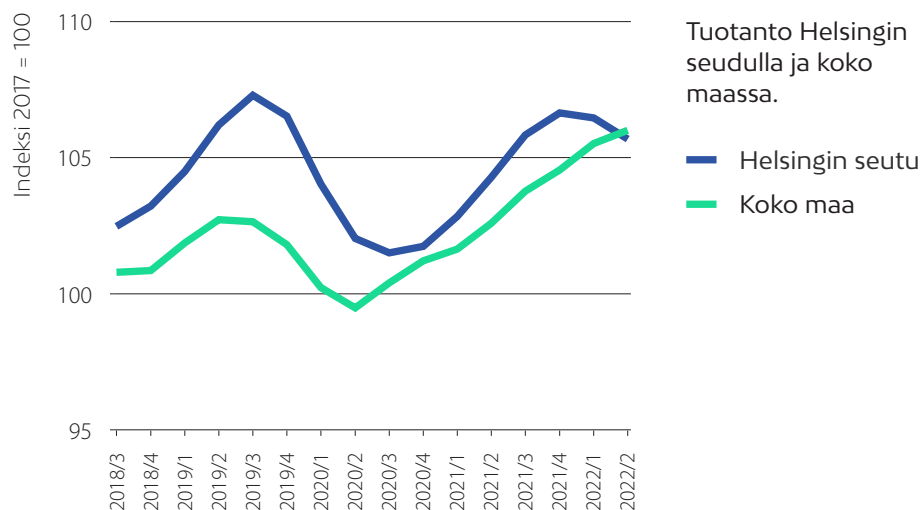
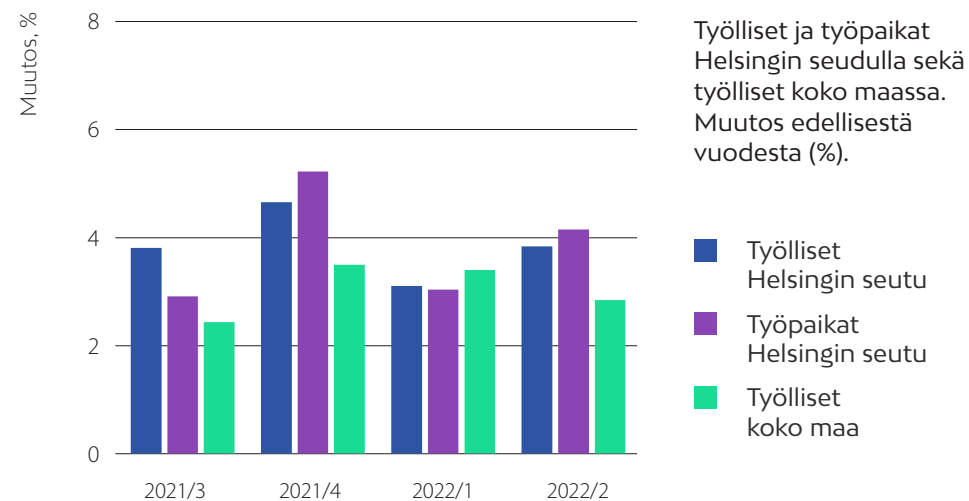
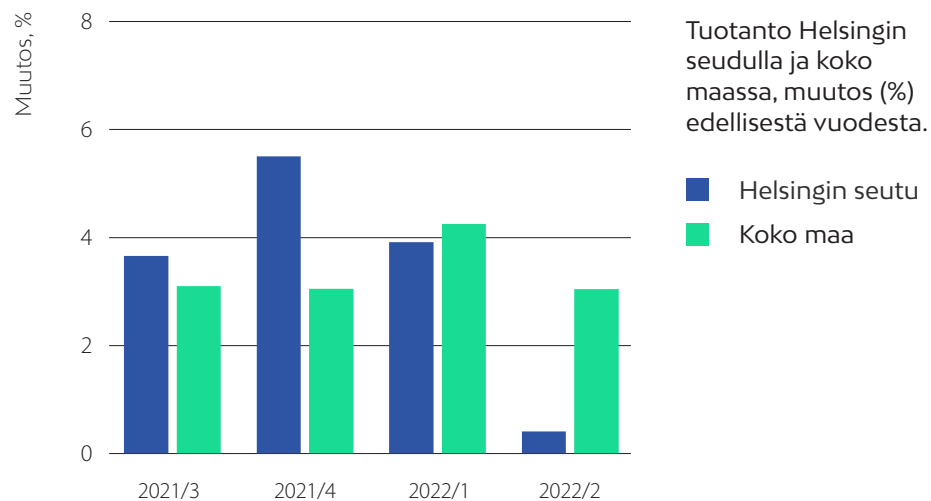
nousi edellisvuodesta huhti-kesäkuussa 3 %. Viimeksi kuluneen vuoden aikana tuotanto oli Helsingin seudulla keskimäärin 6 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2017. Koko maassa tuotanto on kasvanut 5 % vertailuvuoden tasosta.

Suhdannekehitys oli koronaviruspandemian vaikutuksesta heikkoa useilla toimialoilla vuonna 2020. Liiketoiminta nousi kuitenkin vuonna 2021 lähes kaikilla päätoimialoilla ja kasvu jatkui vahvana monilla aloilla myös kuluvan vuoden alkupuolella. Hintojen nousu vauhditti useimpien kasvualojen nousua. Ennakoarvion mukaan Helsingin seudun ja-lustusaloista liikevaihto kasvoi edelleen vuotta aikaisempaan verrattuna huhti-kesäkuussa niin teollisuudessa kuin rakentamisessa. Liiketoiminta nousi kaikilla Helsingin seudun palvelualoilla vuotta aiemmasta. Kasvu oli erityisen vahvaa pandemian aikana jyrkästi laskeneilla majoitus- ja ravitsemistoiminnan sekä kuljetuksen ja varastoinnin aloilla. Viimeaikaisesta kasvusta huolimatta liiketoiminnan taso on kuitenkin näillä aloilla vielä huomattavasti pandemiaa edeltänyttä tasoa alem-

pana. Alueen yritysten suhdanneodotukset pysyivät kesän aikana vaisuina niin teollisuudessa ja rakentamisessa kuin palvelualoilla.

Helsingin seudun työllisten ja työpaikkojen määrien kehitystä kuvaavat trendit kääntyivät kasvuun vuoden 2020 viimeisellä neljänneksellä ja trendien kasvu jatkui koko viime vuoden ajan. Trendit nousivat edelleen myös kuluvan vuoden alkupuolella. Sekä seudun työllisten että työpaikkojen määrät olivat huhti-kesäkuussa noin 4 % edellisvuotta korkeammalla tasolla. Myös koko maan työllisten määrän trendin kasvu jatkui vuoden toisella neljänneksellä. Vuoden takaiseen verrattuna työllisten määrä nousi koko maassa huhti-kesäkuussa 3 %. Viimeksi kuluneen vuoden aikana Helsingin seudun työllisten ja työpaikkojen määrät olivat 10 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2017. Koko maassa työllisten määrä on noussut 6 % vertailuvuoteen nähden.

SUHDANNEKUVA



HELSINGIN SEUDUN TOIMIALARAKENNE

Helsingin seutu on maan suurin ja kansainvälinen yritystoiminnan keskittymä. Seudun yritystoiminta on erikoistunut informaatioaloihin, tukkukauppaan ja logistiikkaan sekä liike-elämän ja rahoituksen palveluihin. Helsingin seudulla, jonka maapinta-ala on 1,2 % koko maasta, asuu 28 % Suomen väestöstä, sijaitsee 33 % maan työpaikoista ja tuotetaan 37 % maan bruttokansantuotteesta.

Helsingin seutu

Helsingin seudun väkiluku oli ennakkotiedon mukaan 1 546 200 vuoden 2022 heinäkuussa. Työvoimatutkimuksen mukaan seudulla oli viimeksi kuluneen vuoden aikana 796 600 työllistä ja 843 400 työpaikkaa. Alueen bruttokansantuote oli vuonna 2021 noin 94 miljardia euroa.

Toimialarakenne

Helsingin seudun elinkeinorakenne on hyvin palveluvaltainen. Seudun työpaikoista 15 % on jalostuksessa, 59 % kaupan ja muiden markkinapalveluiden toimialoilla sekä 25 % julkisissa palveluissa. Erityisesti kaupan ja muiden markkinapalvelualojen osuudet ovat Helsingin seudulla huomattavasti suurempia kuin koko maassa. Julkisten palveluiden työpaikkaosuus on seudulla jonkin verran pienempi ja jalostuksen osuus huomattavasti pienempi kuin koko maassa. Alkutuotannon merkitys Helsingin seudun toimialarakenteessa on marginaalinen.

Erikoistumisalat

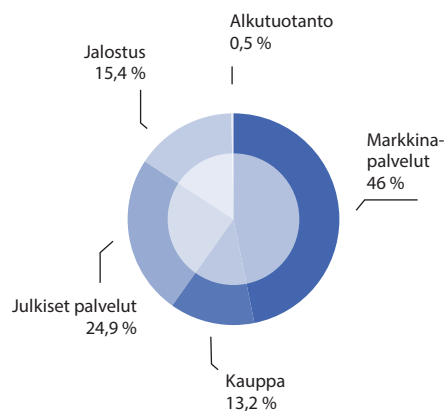
Helsingin seudun elinkeinotoiminnan erikoistumista voidaan tarkastella suhteuttamalla seudun kunkin toimialan työpaikkaosuus koko maan vastaavaan osuuteen. Näiden niin sanottujen sijaintiosamääräindeksien perusteella Helsingin seutu on suuntautunut vahvimmin informaation tuotantoon ja välitykseen, tukkukauppaan ja muuhun logistiikkaan, liike-elämän ja rahoituksen palveluihin, muihin erikoistuneisiin palvelualoihin, korkean teknologian teollisuuteen, tutkimukseen, kehittämiseen ja korkeakoulutukseen sekä toimintoihin, jotka liittyvät seudun rooliin maan hallinto- ja päätöksentekokeskuksena. Helsingin seudun erikoistumisprofiili poikkeaa ratkaisevasti muiden Suomen suurien kaupunkialueiden profiileista.

Helsingin seudun vahvimmat erikoistumisalat

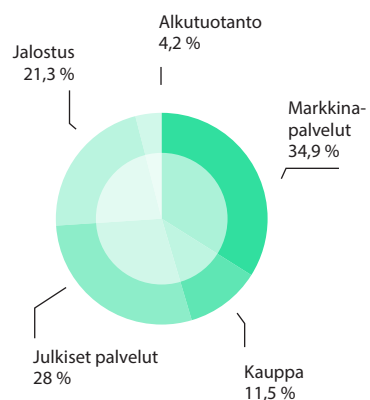
Indeksi, koko maa = 100



Päätoimialojen osuus (%) Helsingin seudun työpaikoista 2021

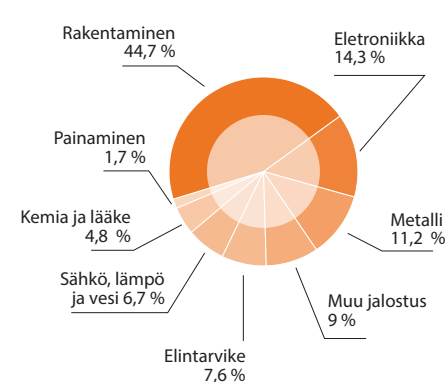


Päätoimialojen osuus (%) koko maan työpaikoista 2021

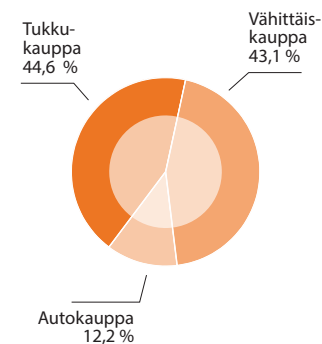


Työpaikkojen toimialajakauma Helsingin seudun päätoimialoilla 2021

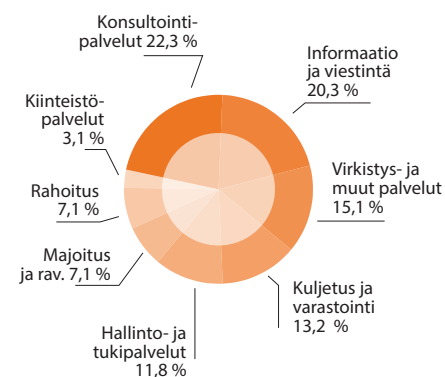
Jalostus



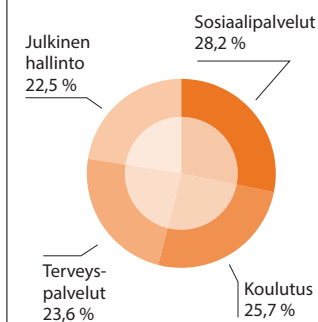
Kauppa



Markkinapalvelut



Julkinen hallinto ja hyvinvointipalvelut



TOIMIALOJEN VERTAILU

Kaikkien toimialojen yhteenlaskettu liikevaihto, palkkasumma ja henkilöstömäärä kasvoivat edellisvuoteen verrattuna vuoden 2022 toisella neljänneksellä.

Yritysten liikevaihto ja palkkasumma

Talouden aktiivisuuden eroja toimialojen välillä verrataan oheisissa kuvioissa käyttäen indikaattoreina liikevaihtoa ja palkkasummaa (rahoitustoiminnassa ei liikevaihtoa). Muutokset esitetään nimellisinä poistamatta inflaation vaikutusta.

Helsingin seudun yritysten yhteenlaskettu liikevaihto nousi ennakoarvion mukaan vuoden 2022 toisella neljänneksellä edellisen vuoden vastaavaan aikaan verrattuna 15 %. Myös edellisellä neljänneksellä liikevaihto kasvoi 15 %. Kuluttajahinnat nousivat vuoden takaiseen nähden 7 %, rakennuskustannukset 11 %, tukkihinnat 31 % ja teollisuuden tuottajahinnat 32 %.

Liikevaihto kasvoi ennakoarvion mukaan kulu-
van vuoden toisella neljänneksellä edellis-
vuodesta kaikilla päätoimialoilla. Liikevaihdon
kasvu oli eniten majoitus- ja ravitsemistoi-
minnassa, jossa liikevaihto nousi arvion mu-
kaan 61 %. Liikevaihto kasvoi poikkeuksellisen
vahvasti myös kuljetuksessa ja varastoinnissa.

Yritysten yhteenlasketun palkkasumman
kasvu edellisvuodesta jatkui vuoden toisella
neljänneksellä. Palkkasumma kasvoi kaikilla
päätoimialoilla. Kasvu vuoden takaiseen ver-
rattuna oli voimakkainta majoitus- ja ravitse-
mistoiminnassa.

Kaikkien toimialojen yhteenlaskettu liike-
vaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana
keskimäärin 23 % korkeammalla tasolla kuin
vuonna 2017. Seudun yritysten palkkasumma
on kasvanut 21 % vertailuvuoden tasosta. Ku-
luttajahinnat ovat nousseet 8 % vuoteen 2017
verrattuna. Liikevaihto on kasvanut vertailu-
vuoteen nähden eniten teollisuudessa, informa-
tio- ja viestintäalalla sekä rakentamisessa.
Majoitus- ja ravitsemistoiminnan, kuljetuksen
ja varastoinnin sekä kotitalouksien palvelui-
den liikevaihto on alle vuoden 2017 tason.

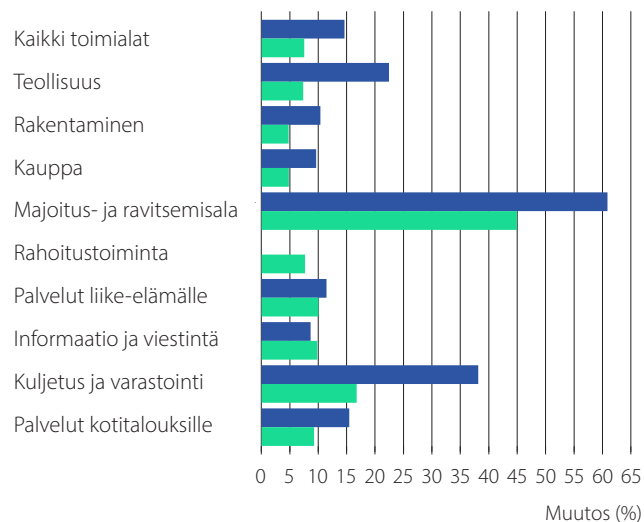
Henkilöstömäärä päätoimialoilla

Henkilöstömäärä-indikaattori kuvaa Helsingin
seudulla toimivissa yrityksissä ja muissa
organisaatioissa tehtyjen henkilötyövuosien
määrää.

Kaikkien toimialojen yhteenlaskettu hen-
kilöstömäärä oli huhti-kesäkuussa noin 9 %
edellisvuotta korkeammalla tasolla. Henki-
löstömäärä kasvoi kuluvan vuoden toisella
neljänneksellä edellisvuodesta kaikilla pää-
toimialoilla. Kasvu oli selvästi voimakkainta
majoitus- ja ravitsemistoiminnassa.

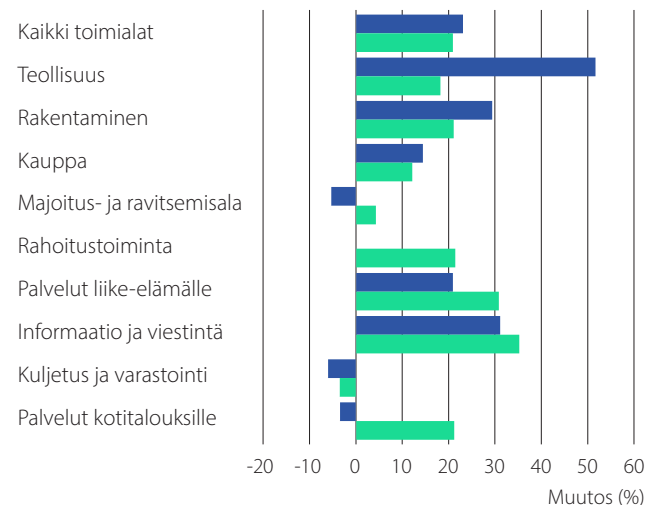
Seudulla toimivien yritysten henkilöstö-
määrä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana
keskimäärin 9 % korkeammalla tasolla kuin
vuonna 2017. Henkilöstömäärän kasvua on
ollut vertailuvuoden tasoon nähden keski-
määräistä enemmän informaatio- ja viestintä-
alalla, liike-elämän palveluissa, teollisuudessa,
rahoituksessa sekä kotitalouksien palveluissa.

TOIMIALOJEN VERTAILU



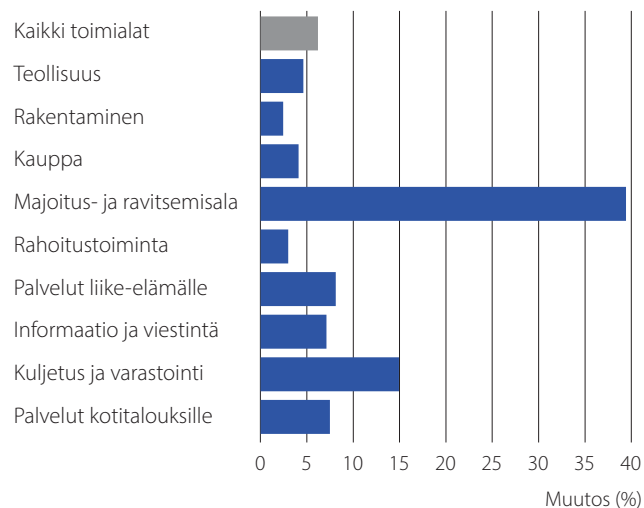
Liikevaihdon ja palkkasumman muutos (%) päätoimialoittain Helsingin seudulla, neljännes 2/2022 verrattuna vuotta aikaisempaan.

■ Liikevaihto
■ Palkkasumma

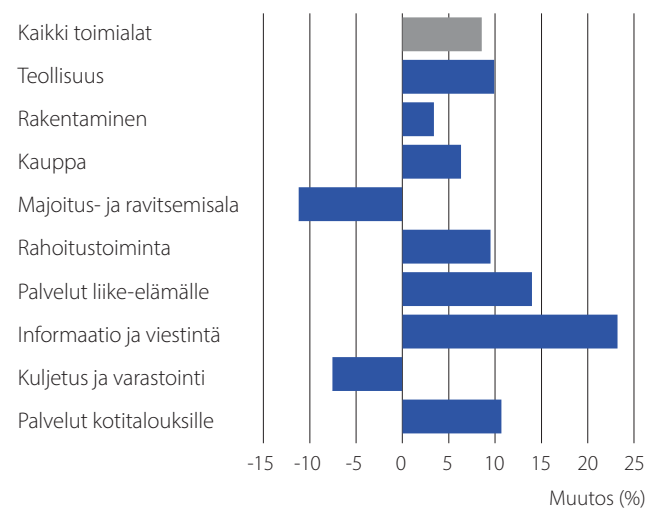


Liikevaihdon ja palkkasumman muutos (%) päätoimialoittain Helsingin seudulla, neljänneksen 3/2021-2/2022 verrattuna vuoteen 2017.

■ Liikevaihto
■ Palkkasumma



Henkilöstömäärän muutos (%) toimialaryhmittäin Helsingin seudulla, neljännes 2/2022 verrattuna vuotta aikaisempaan.



Henkilöstömäärän muutos (%) toimialaryhmittäin Helsingin seudulla, neljänneksen 3/2021-2/2022 verrattuna vuoteen 2017.

TEOLLISUUS

Teollisuusyritysten liiketoiminnan kasvu vuoden takaisesta jatkui

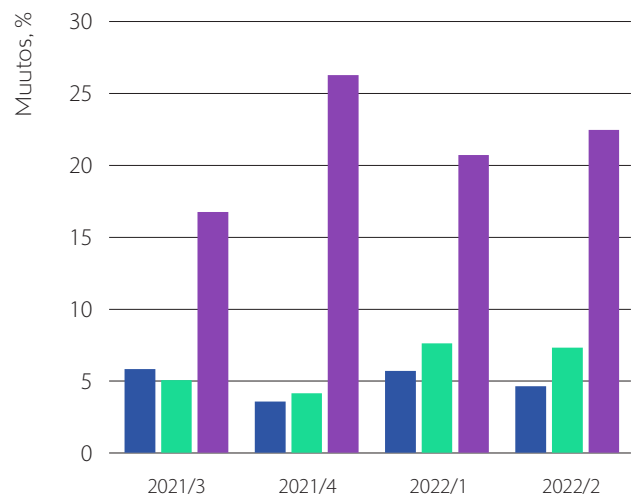
Helsingin seudulla toimivien teollisuusyritysten liikevaihdon trendi kasvoi koko viime vuoden ajan ja ennakkoarvion mukaan trendi kasvoi edelleen kuluvan vuoden alkupuolella. Edellisvuoden vastaavaan aikaan verrattuna liikevaihto oli arvion mukaan huhti-kesäkuussa 23 % korkeammalla tasolla. Teollisuusyritysten liikevaihdon trendin kasvu jatkui myös valtakunnallisesti. Teollisuuden tuottajahinnat nousivat edelleen voimakkaasti huhti-kesäkuussa. Edellisvuoteen nähden tuottajahinnat olivat vuoden toisella neljänneksellä 32 % korkeammalla tasolla. Helsingin seudun teollisuuden liikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin 52 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2017. Samana aikana teollisuuden tuottajahintojen taso on noussut 28 %.

Teollisuus, sähkö-, kaasu- ja lämpöhuolto, vesi- ja jätevesihuolto, jäte- ja ympäristöhuolto, kaivostoiminta

Teollisuuden palkkasumman trendin kasvu jatkui kuluvan vuoden toisella neljänneksellä. Edellisvuoteen verrattuna alan yritysten palkkasumma oli huhti-kesäkuussa 7 % korkeammalla tasolla. Myös teollisuusyritysten henkilöstömäärän trendi nousi edelleen. Edellisvuoteen nähden henkilöstömäärän kasvua oli alalla 5 %. Helsingin seudun teollisuusyritysten henkilöstömäärä on vuoteen 2017 verrattuna 10 % ja palkkasumma 18 % korkeammalla tasolla.

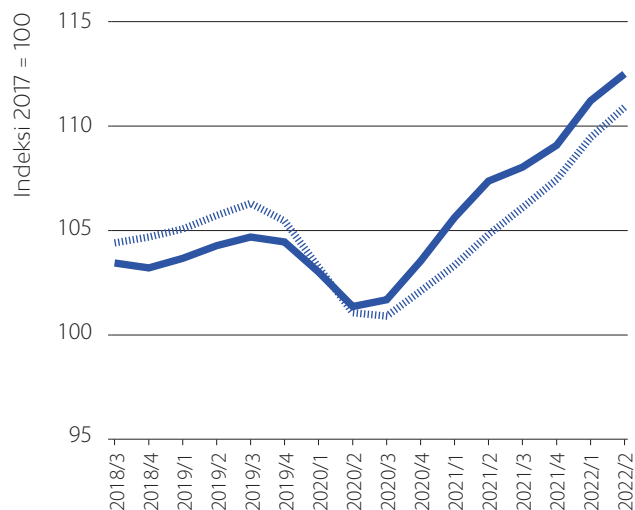
Helsingin seudun teollisuusyrityksissä oli työvoimatutkimuksen mukaan viimeksi kuluneen vuoden aikana noin 69 400 työpaikkaa.

TEOLLISUUS



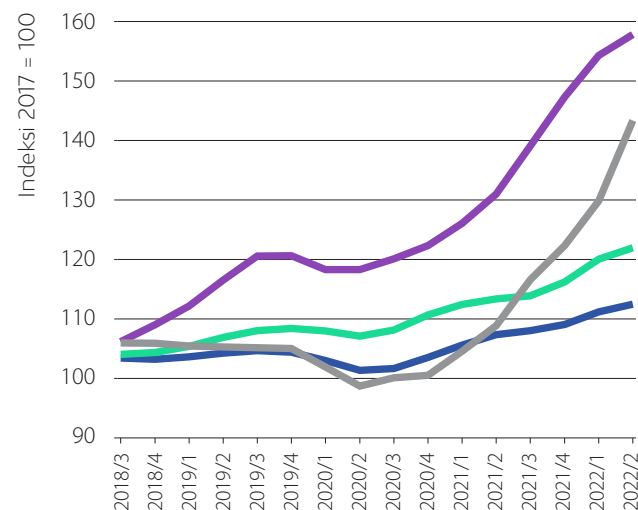
Teollisuuden henkilöstömäärä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto



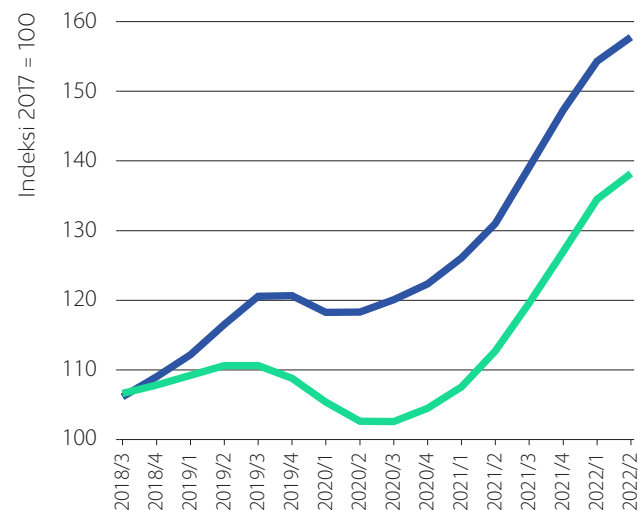
Henkilöstön määrä teollisuudessa ja kaikilla toimialoilla Helsingin seudulla.

- Teollisuus
- - - Kaikki toimialat



Teollisuuden henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla sekä valtakunnallinen hintakehitys.

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto
- Teollisuuden tuottajahinnat



Teollisuuden liikevaihto Helsingin seudulla ja koko maassa.

- Helsingin seutu
- Koko maa

RAKENTAMINEN

Rakentamisen liiketoiminta kasvoi edellisvuodesta

Rakennusalan liikevaihdon trendi kääntyi kasvuun viime vuoden toisella neljänneksellä ja trendin kasvu jatkui vuoden loppupuolella. Ennakoarvion mukaan trendi nousi edelleen kuluvan vuoden alkupuoliskolla. Edellisvuoteen verrattuna alan liikevaihto oli huhti-kesäkuussa 10 % korkeammalla tasolla. Rakennuskustannukset nousivat vuoden takaisesta 11 %. Alan liikevaihdon trendi kasvoi edelleen myös valtakunnallisesti. Vuoteen 2017 nähden rakennusalan liikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana Helsingin seudulla keskimäärin 29 % korkeammalla tasolla. Rakennuskustannukset ovat nousseet samana aikana 14 %.

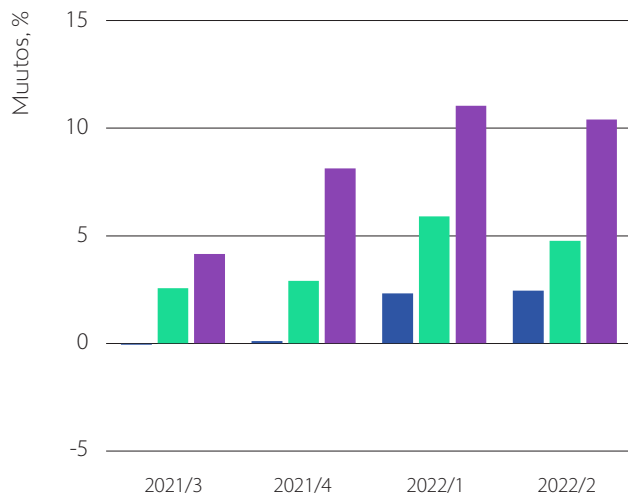
Rakennusyrietysten palkkasumman trendin kasvu jatkui vuoden toisella neljänneksellä. Edellisvuoteen verrattuna palkkasumma oli huhti-kesäkuussa 5 % korkeammalla tasolla.

Talonrakentaminen, maa- ja vesirakentaminen, erikoistunut rakennustoiminta

Vuodesta 2017 rakennusalan palkkasumma on kasvanut reilun viidenneksen. Myös alan henkilöstömäärän trendi nousi vuoden toisella neljänneksellä. Edellisvuoteen nähden alan henkilöstömäärä oli huhti-kesäkuussa vajaat 3 % korkeammalla tasolla. Vuoteen 2017 nähden henkilöstömäärä on kasvanut alalla reilut 3 %.

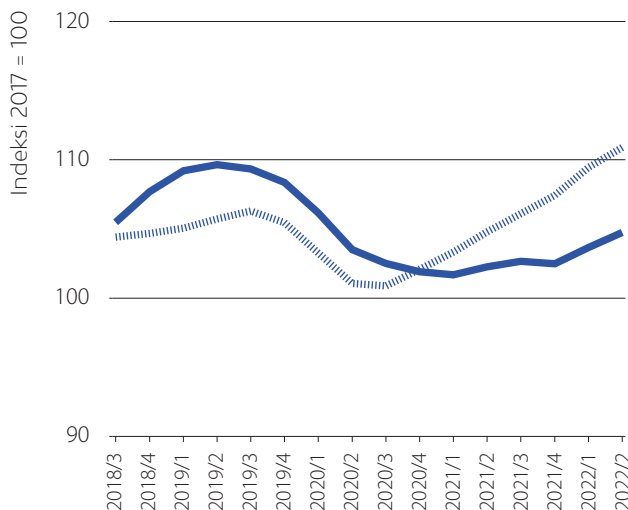
Helsingin seudun rakennusalan yrityksissä oli työvoimatutkimuksen mukaan viimeksi kuluneen vuoden aikana noin 57 800 työpaikkaa.

RAKENTAMINEN



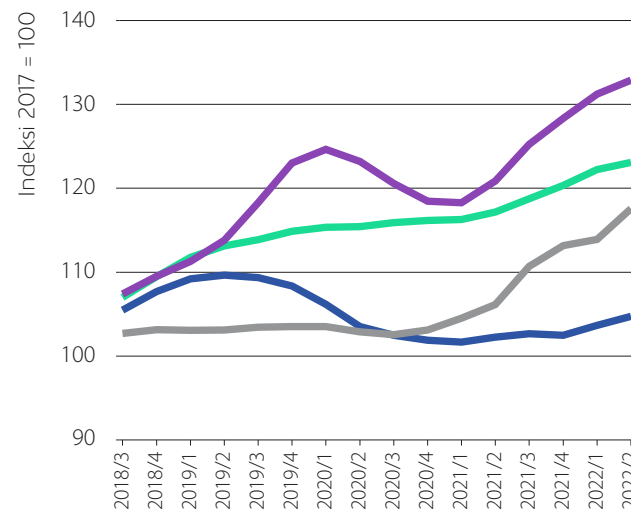
Rakentamisen liikevaihto, palkkasumma ja henkilöstömäärä Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto



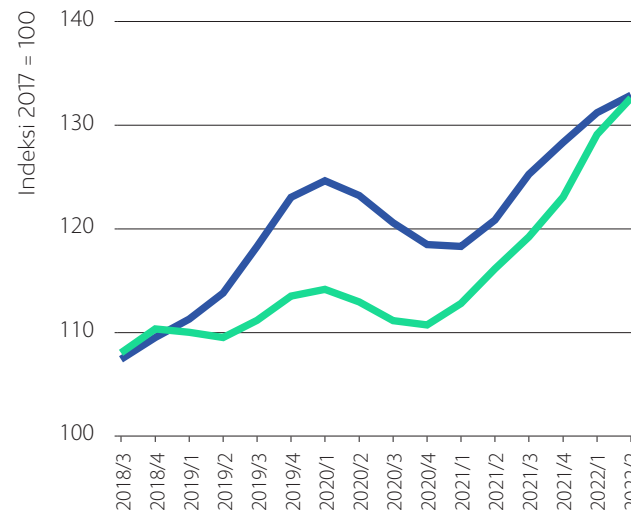
Henkilöstön määrä rakentamisessa ja kaikilla toimialoilla Helsingin seudulla.

- Rakentaminen
- Kaikki toimialat



Rakentamisen henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla sekä valtakunnallinen hintakehitys.

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto
- Rakennuskustannukset



Rakentamisen liikevaihto Helsingin seudulla ja koko maassa.

- Helsingin seutu
- Koko maa

KAUPPA

Kaupan alan liiketoiminnan kasvu edellisvuodesta jatkui

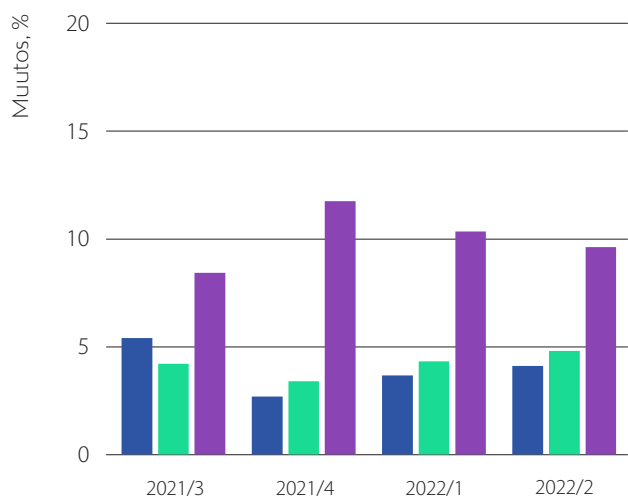
Kaupan liikevaihdon trendin vuoden 2020 lopussa alkanut nousu jatkui ennakoarvion mukaan kuluvan vuoden toisella neljänneksellä. Edellisen vuoden vastaavaan aikaan nähden alan liikevaihto oli arvion mukaan 10 % korkeammalla tasolla. Kaupan liikevaihdon trendi kasvoi edelleen myös valtakunnallisesti. Tukkuhinnat nousivat erityisen voimakkaasti vuoden toisella neljänneksellä. Vuoden takaiseen verrattuna tukkuhinnat nousivat huhti-kesäkuussa 21 %. Kuluttajahinnat nousivat 7 % edellisvuodesta. Kaupan liikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana Helsingin seudulla 10 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2017. Tukkuhinnat olivat keskimäärin 21 % vertailuvuotta korkeammalla tasolla. Kuluttajahinnat ovat nousseet 8 % vuoteen 2017 nähden.

Tukkukauppa, agentuuritoiminta, vähittäiskauppa, moottoriajoneuvojen kauppa ja korjaus, polttoaineen vähittäismyynti

Kaupan alan palkkasumman trendin kasvu jatkui kuluvan vuoden toisella neljänneksellä. Edellisvuoteen verrattuna alan palkkasumma nousi 5 %. Vuoteen 2017 verrattuna alan palkkasumma on kasvanut 12 %. Myös kaupan henkilöstömäärän trendi nousi huhti-kesäkuussa. Vuotta aikaisempaan nähden henkilöstömäärä kasvoi 4 %. Kaupan alan henkilöstömäärä on vertailuvuotta 6 % korkeammalla tasolla.

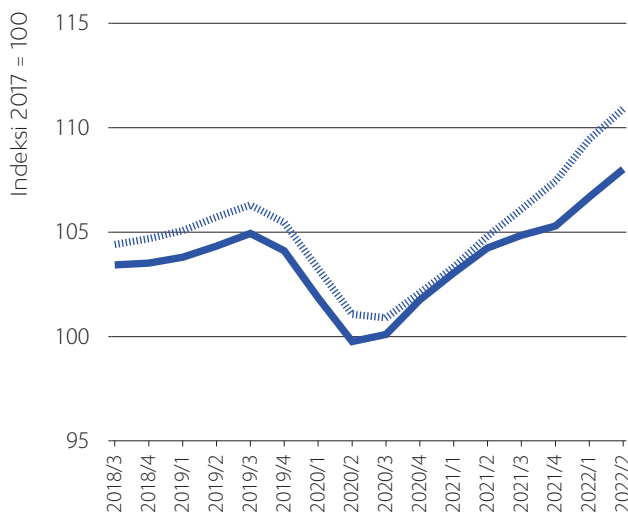
Työvoimatutkimuksen mukaan kaupan toimialalla oli viimeksi kuluneen vuoden aikana noin 109 800 työpaikkaa Helsingin seudulla.

KAUPPA



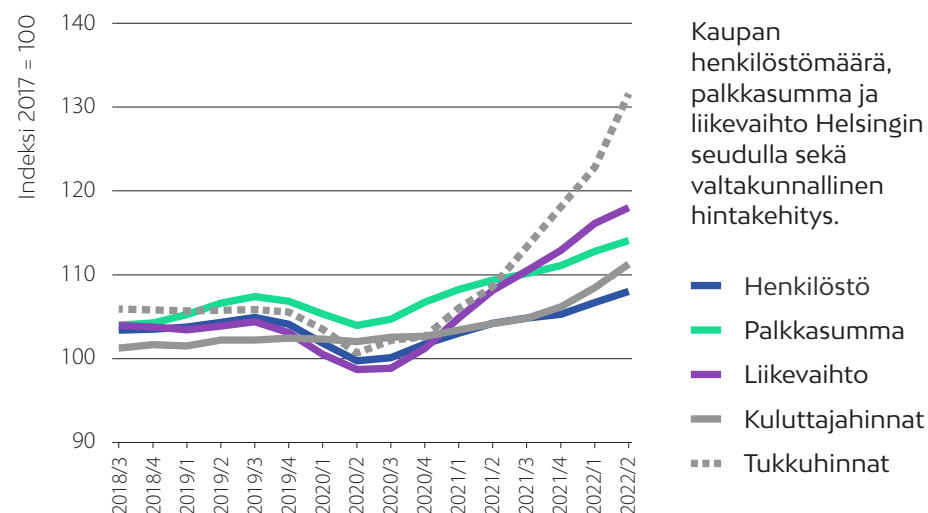
Kaupan henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto



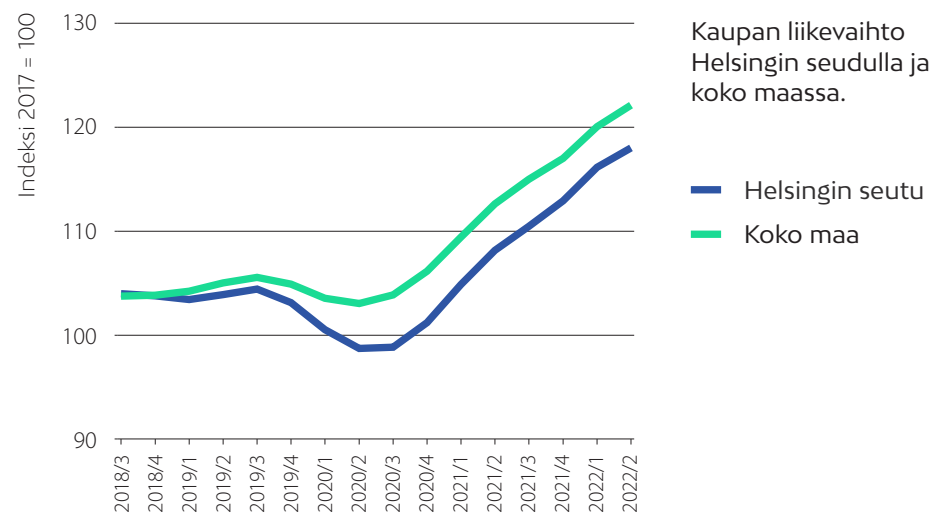
Henkilöstön määrä kaupan alalla ja kaikilla toimialoilla Helsingin seudulla.

- Kauppa
- Kaikki toimialat



Kaupan henkilöstömäärä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla sekä valtakunnallinen hintakehitys.

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto
- Kuluttajahinnat
- Tukkuhinnat



Kaupan liikevaihto Helsingin seudulla ja koko maassa.

- Helsingin seutu
- Koko maa

MAJOITUS- JA RAVITSEMISTOIMINTA

Majoitus, ravitsemistoiminta

Majoitus- ja ravitsemisalan liiketoiminnan vahva kasvu edellisvuodesta jatkui

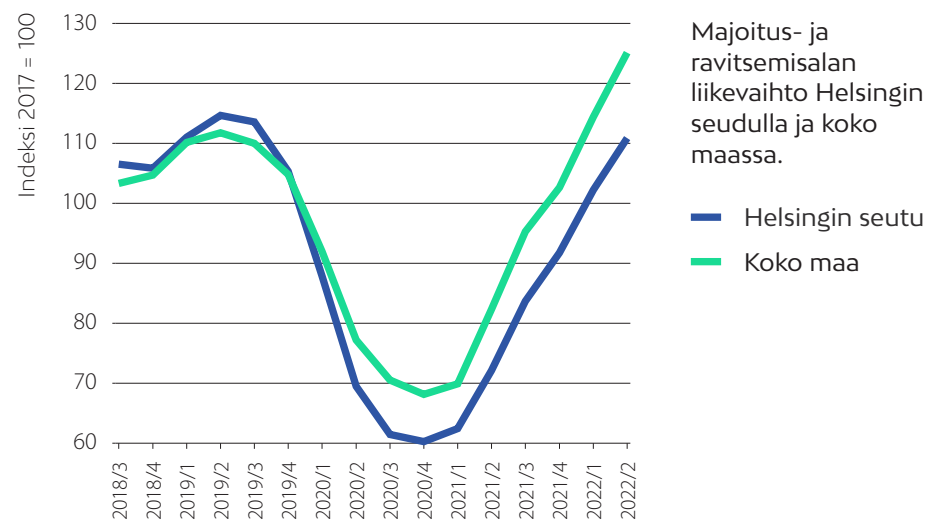
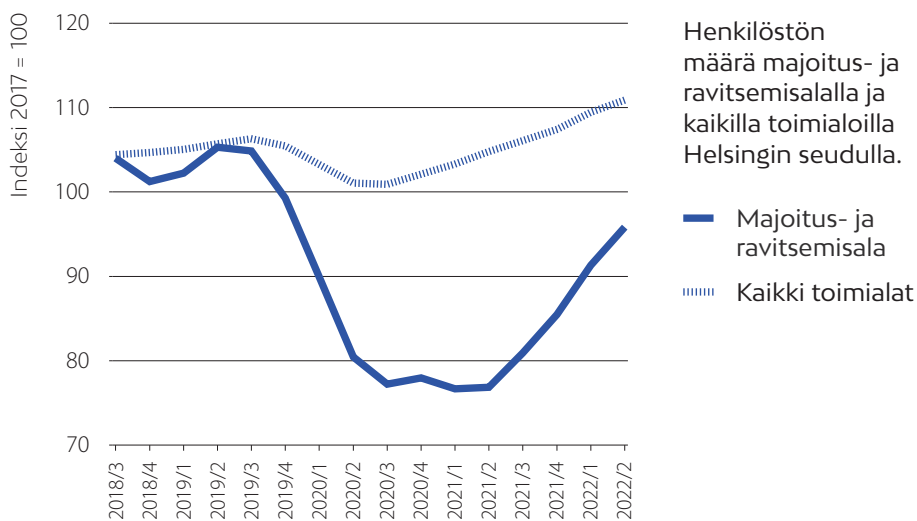
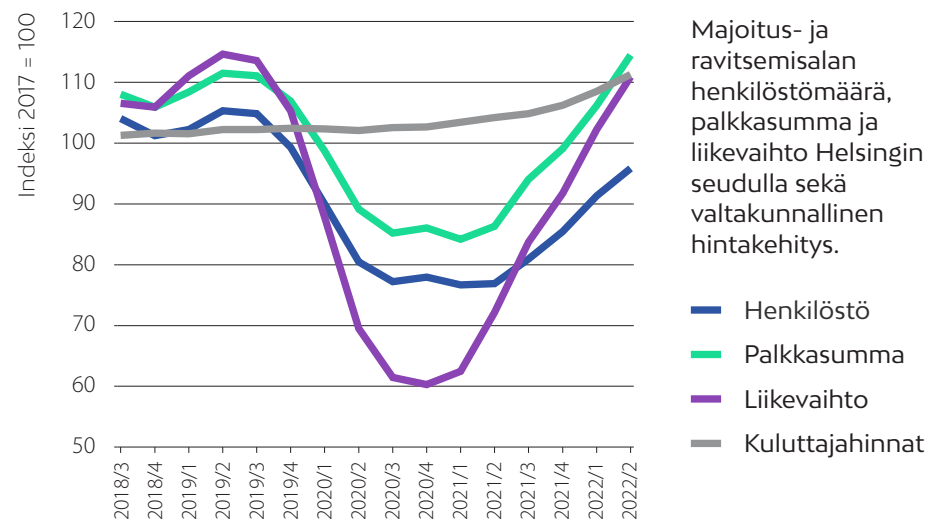
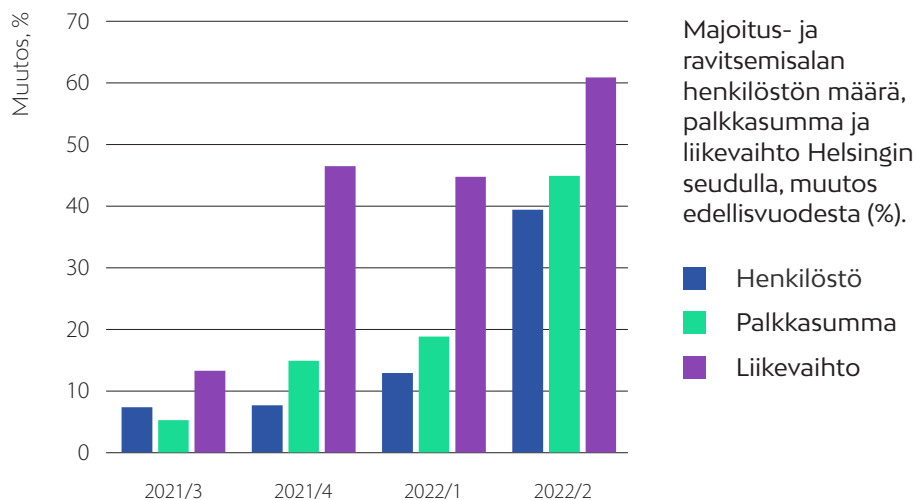
Helsingin seudun majoitus- ja ravitsemisalan liikevaihdon trendi kääntyi koronaviruspandemian aiheuttaman jyrkän laskun jälkeen kasvuun vuoden 2021 alussa ja trendin kasvu jatkui koko vuoden. Ennakkoarvion mukaan trendi kasvoi edelleen vahvasti kuluvan vuoden alkupuolella. Edellisen vuoden tasoon nähden alan liikevaihto oli arvion mukaan vuoden toisella neljänneksellä 61 % korkeammalla tasolla. Majoitus- ja ravitsemistoiminnan liikevaihdon trendin kasvu jatkui myös valtakunnallisesti. Vuoteen 2017 verrattuna alan liikevaihto on Helsingin seudulla 5 % alemmalla tasolla. Kuluttajahinnat ovat nousseet 8 % vuoteen 2017 nähden.

Alan palkkasumman trendin kasvu jatkui kuluvan vuoden alkupuolella. Edellisvuoteen verrattuna palkkasumma oli alalla huhti-kesäkuussa 45 % korkeammalla tasolla. Myös

alan henkilöstömäärän trendi nousi edelleen. Vuoden takaiseen verrattuna henkilöstömäärä oli vuoden toisella neljänneksellä 39 % korkeammalla tasolla. Majoitus- ja ravitsemisalan palkkasumma oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin 4 % korkeammalla tasolla kuin vuonna 2017. Alan henkilöstömäärä on laskenut vertailuvuodesta 11 %.

Majoitus- ja ravitsemisalalla oli työvoimatutkimuksen mukaan noin 28 000 työpaikkaa Helsingin seudulla viimeksi kuluneen vuoden aikana.

MAJOITUS- JA RAVITSEMISTOIMINTA



RAHOITUSTOIMINTA

Rahoituspalvelut, vakuutustoiminta, rahoitusta ja vakuuttamista palveleva toiminta

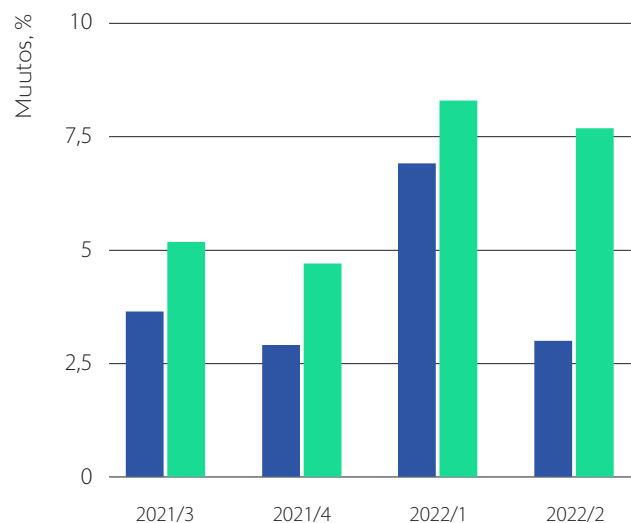
Rahoitustoiminnan liiketoiminta kasvoi edellisvuodesta

Helsingin seudun rahoitustoiminnan palkkasumman vahva kasvu jatkui kuluvan vuoden toisella neljänneksellä. Edellisvuoteen nähden alan palkkasumma oli huhti-kesäkuussa 8 % korkeammalla tasolla. Rahoitustoiminnan palkkasumman trendi kasvoi myös koko maassa. Vuoteen 2017 verrattuna alan palkkasumma oli viimeksi kuluneen vuoden aikana Helsingin seudulla keskimäärin 22 % korkeammalla tasolla. Kuluttajahinnat ovat nousseet vertailuvuoden tasosta 8 %.

Myös alan henkilöstömäärän trendi nousi kuluvan vuoden toisella neljänneksellä. Edellisen vuoden vastaavaan aikaan verrattuna henkilöstömäärä nousi huhti-kesäkuussa 3 %. Vertailuvuoteen nähden alan henkilöstömäärä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin kymmenyksen korkeammalla tasolla.

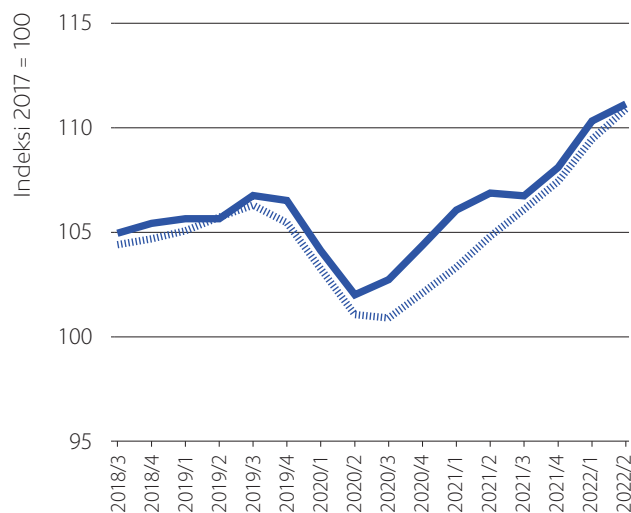
Rahoitustoiminnassa oli työvoimatutkimuksen mukaan viimeksi kuluneen vuoden aikana noin 26 800 työpaikkaa Helsingin seudulla.

RAHOITUSTOIMINTA



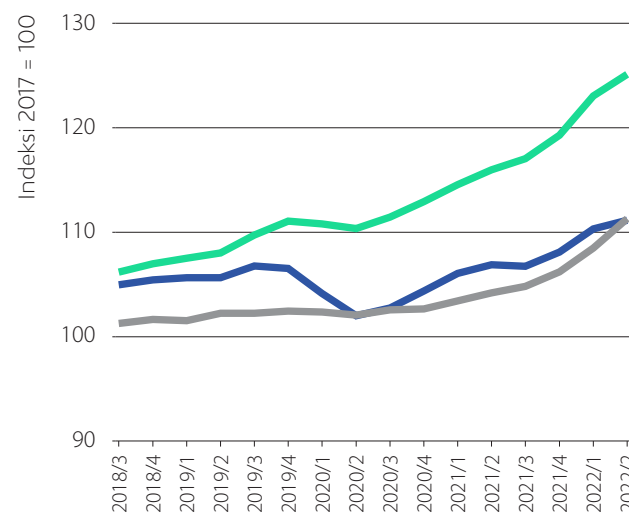
Rahoitustoiminnan henkilöstön määrä ja palkkasumma Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).

- Henkilöstö
- Palkkasumma



Henkilöstön määrä rahoitustoiminnassa ja kaikilla toimialoilla Helsingin seudulla.

- Rahoitustoiminta
- Kaikki toimialat



Rahoitustoiminnan henkilöstön määrä ja palkkasumma Helsingin seudulla sekä valtakunnallinen hintakehitys.

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Kuluttajahinnat



Rahoitustoiminnan palkkasumma Helsingin seudulla ja koko maassa.

- Helsingin seutu
- Koko maa

PALVELUT LIIKE-ELÄMÄLLE

Helsingin seudun liike-elämän palveluiden liiketoiminta kasvoi edelleen vahvasti

Liike-elämän palveluiden liikevaihdon trendin vuoden 2020 lopussa alkanut vahva kasvu jatkui ennakoarvion mukaan kuluvan vuoden alkupuolella. Alan liikevaihdon trendin kasvu jatkui valtakunnallisestikin. Helsingin seudun liike-elämän palveluiden liikevaihto oli kuluvan vuoden huhti-kesäkuussa edellisvuoden vastaavaan aikaan verrattuna arvion mukaan noin 12 % korkeammalla tasolla. Vuoden 2017 tasoon nähden alan liikevaihto on kasvanut reilun viidenneksen. Kuluttajahinnat ovat nousseet samana aikana 8 %.

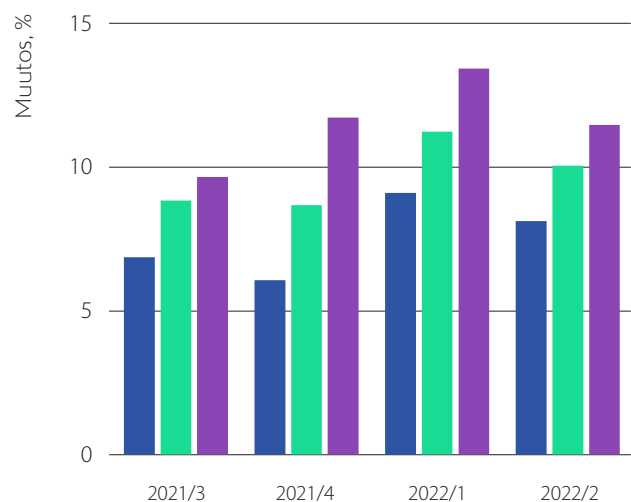
Seudun liike-elämän palveluiden palkkasumman trendi kasvoi edelleen kuluvan vuoden toisella neljänneksellä. Palkkasumma oli alalla huhti-kesäkuussa 10 % edellisvuotta korkeammalla tasolla. Myös alan henkilöstö-

Kiinteistöpalvelut, ammatillinen, tieteellinen ja tekninen toiminta, hallinto- ja tukipalvelutoiminta

määrän trendin kasvu jatkui. Vuotta aikaisempaan verrattuna henkilöstömäärä kasvoi 8 %. Vuoden 2017 tasoon nähden alan henkilöstömäärä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana 14 % ja palkkasumma 31 % korkeammalla tasolla.

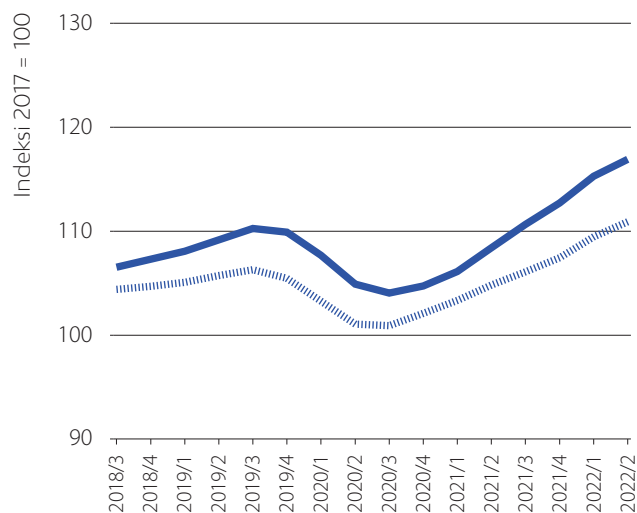
Työvoimatutkimuksen mukaan liike-elämälle palveluja tuottavissa yrityksissä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin noin 143 500 työpaikkaa Helsingin seudulla.

PALVELUT LIIKE-ELÄMÄLLE



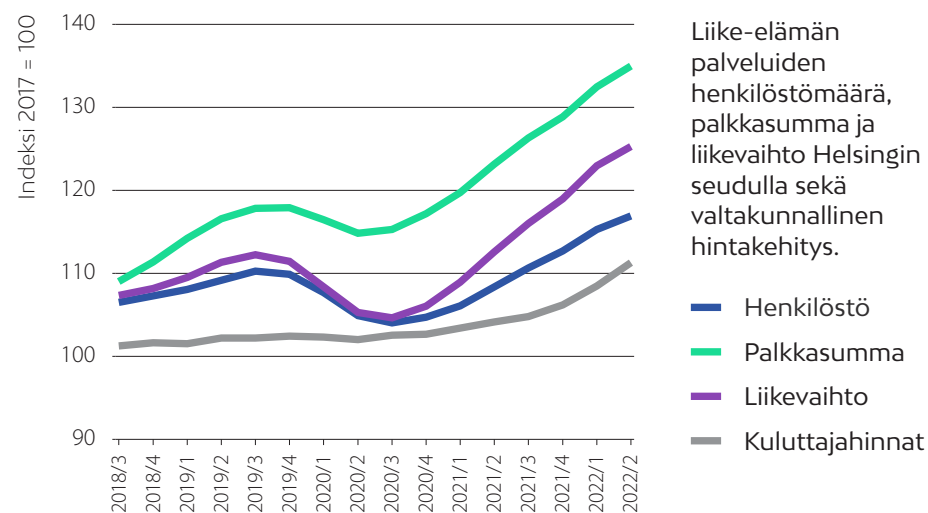
Liike-elämän palveluiden henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto



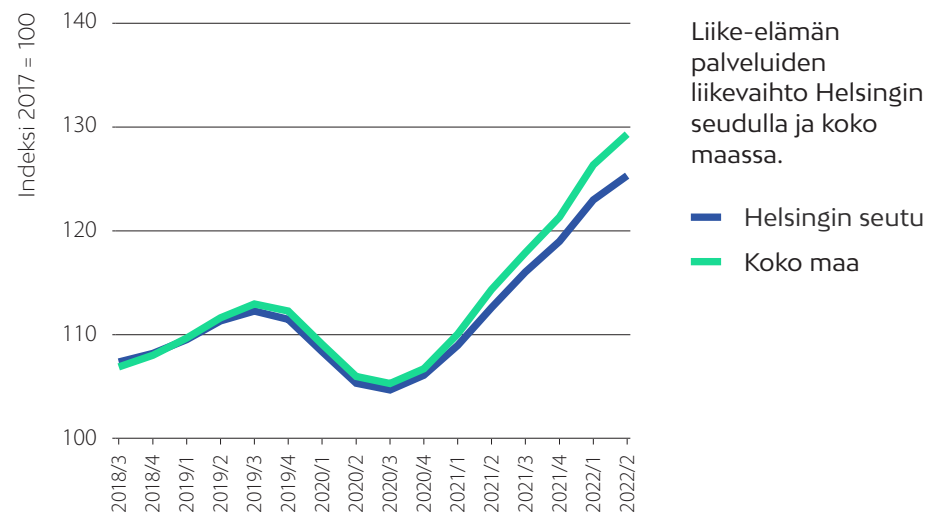
Henkilöstön määrä liike-elämän palveluissa ja kaikilla toimialoilla Helsingin seudulla.

- Liike-elämän palvelut
- - - Kaikki toimialat



Liike-elämän palveluiden henkilöstömäärä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla sekä valtakunnallinen hintakehitys.

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto
- Kuluttajahinnat



Liike-elämän palveluiden liikevaihto Helsingin seudulla ja koko maassa.

- Helsingin seutu
- Koko maa

INFORMAATIO JA VIESTINTÄ

Informaatio- ja viestintäalan liiketoiminnan vahva kasvu jatkui

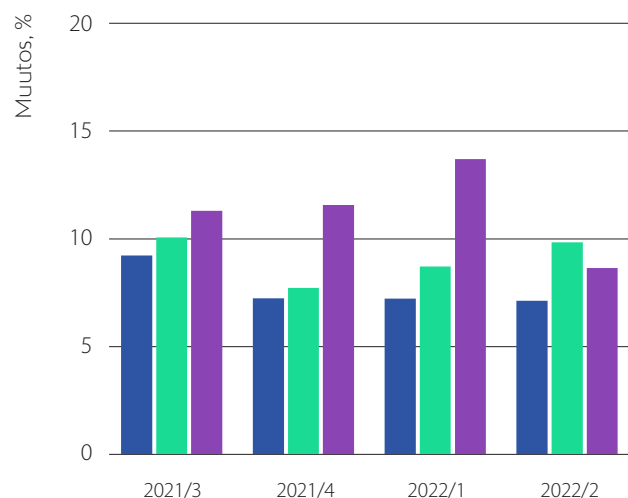
Helsingin seudun informaatio- ja viestintäalan liikevaihdon trendin vuoden 2020 loppupuolella alkanut vahva kasvu jatkui ennakoarvion mukaan kuluvan vuoden toisella neljänneksellä. Myös koko maassa alan liikevaihdon trendi kasvoi huhti-kesäkuussa edelleen. Informaatio- ja viestintäalan liikevaihto oli vuoden toisella neljänneksellä Helsingin seudulla arvion mukaan noin 9 % korkeammalla tasolla kuin edellisen vuoden vastaavaan aikaan. Vuoteen 2017 verrattuna alan liikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin 31 % korkeammalla tasolla. Kuluttajahinnat ovat nousseet 8 % vertailuvuoteen nähden.

Kustannustoiminta, elokuva- ja televisio-ohjelmatuotanto, äänitteiden ja musiikin kustantaminen, radio- ja televisiotoiminta, televiestintä, ohjelmistot ja konsultointi, tietopalvelutoiminta

Informaatio- ja viestintäalan palkkasumman trendin kasvu jatkui kuluvan vuoden huhti-kesäkuussa. Edellisvuoden vastaavaan aikaan nähden palkkasumma oli vuoden toisella neljänneksellä vajaat 10 % korkeammalla tasolla. Myös alan henkilöstömäärän trendi kasvoi edelleen. Vuotta aiempaan nähden henkilöstömäärä kasvoi 7 %. Vuoden 2017 tasoon verrattuna alan palkkasumma on kasvanut 35 % ja henkilöstömäärä 23 %.

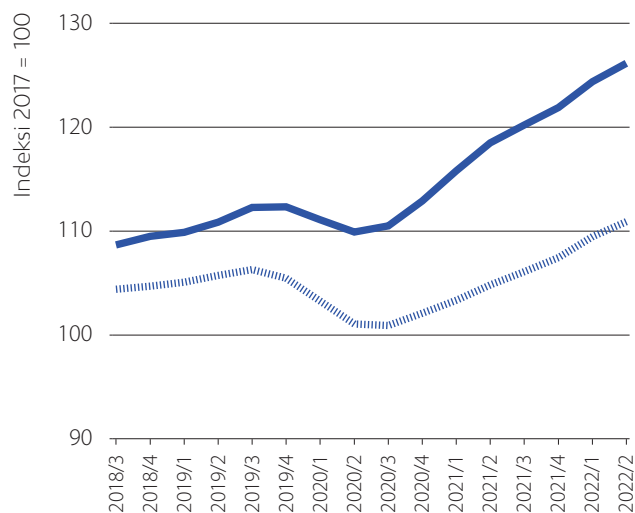
Informaatio- ja viestintäalan yrityksissä oli työvoimatutkimuksen mukaan viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin noin 81 200 työpaikkaa Helsingin seudulla.

INFORMAATIO JA VIESTINTÄ



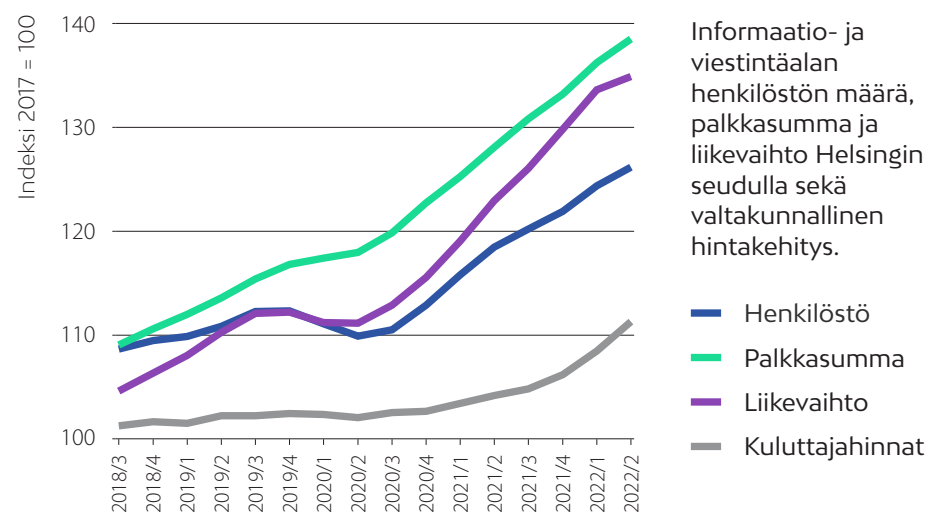
Informaatio- ja viestintäalan henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto



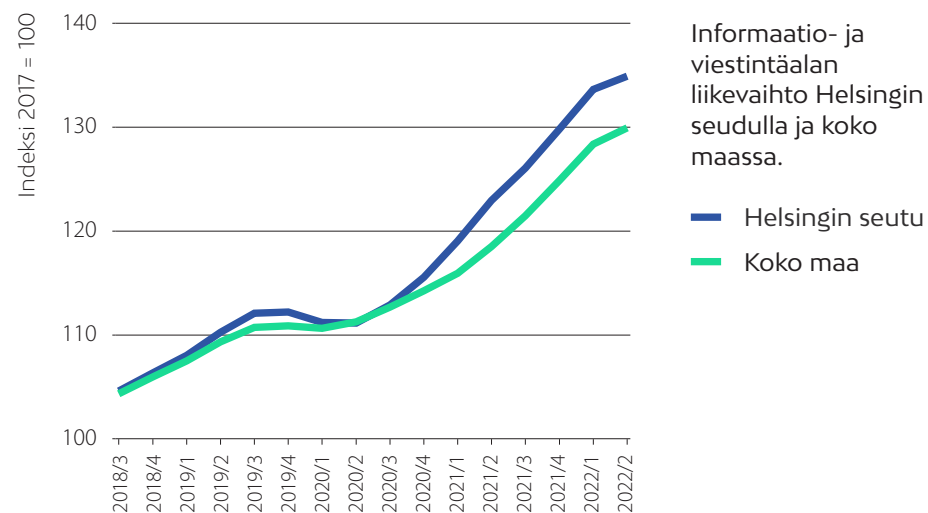
Henkilöstön määrä informaatio- ja viestintäalalla ja kaikilla toimialoilla Helsingin seudulla.

- Informaatio ja viestintä
- Kaikki toimialat



Informaatio- ja viestintäalan henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla sekä valtakunnallinen hintakehitys.

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto
- Kuluttajahinnat



Informaatio- ja viestintäalan liikevaihto Helsingin seudulla ja koko maassa.

- Helsingin seutu
- Koko maa

KULJETUS JA VARASTOINTI

Maaliikenne, vesiliikenne, ilmaliikenne, varastointi ja liikennettä palveleva toiminta, posti- ja kuriiritoiminta

Kuljetus- ja varastointialan liiketoiminnan kasvu jatkui

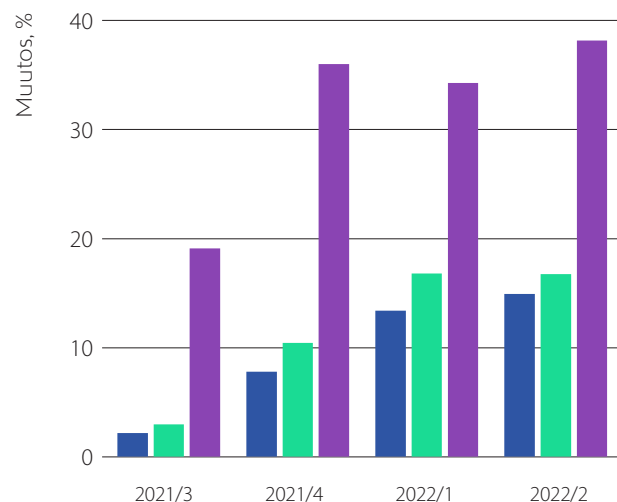
Helsingin seudun kuljetus- ja varastointialan yritysten liikevaihdon trendin viime vuoden alussa alkanut kasvu jatkui ennakkoarvion mukaan kuluvan vuoden huhti-kesäkuussa. Alan liikevaihdon trendin kasvu jatkui vuoden alussa valtakunnallisestikin. Kuljetuksen ja varastoinnin liikevaihto oli huhti-kesäkuussa Helsingin seudulla edellisvuoden vastaavaan aikaan verrattuna arvion mukaan 38 % korkeammalla tasolla. Vuodesta 2017 alan liikevaihto on supistunut seudulla 6 %. Kuluttajahinnat ovat nousseet vertailuvuoden tasosta 8 %.

Kuljetuksen ja varastoinnin palkkasumman trendin viime vuoden alkupuolella alkanut kasvu jatkui. Vuoden takaiseen verrattuna

palkkasumma nousi huhti-kesäkuussa 17 %. Alan palkkasumma oli viimeksi kuluneen vuoden aikana 3 % alemmalla tasolla kuin vuonna 2017. Myös alan henkilöstömäärän trendi nousi edelleen. Edellisen vuoden vastaavaan aikaan verrattuna henkilöstömäärä kasvoi 15 %. Alan henkilöstömäärä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana 7 % alemmalla tasolla kuin vuonna 2017.

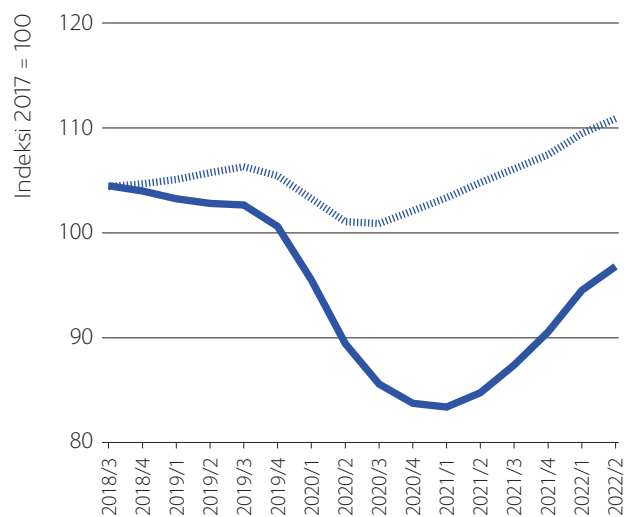
Kuljetuksen ja varastoinnin toimialan yrityksissä oli työvoimatutkimuksen mukaan viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin noin 50 300 työpaikkaa Helsingin seudulla.

KULJETUS JA VARASTOINTI



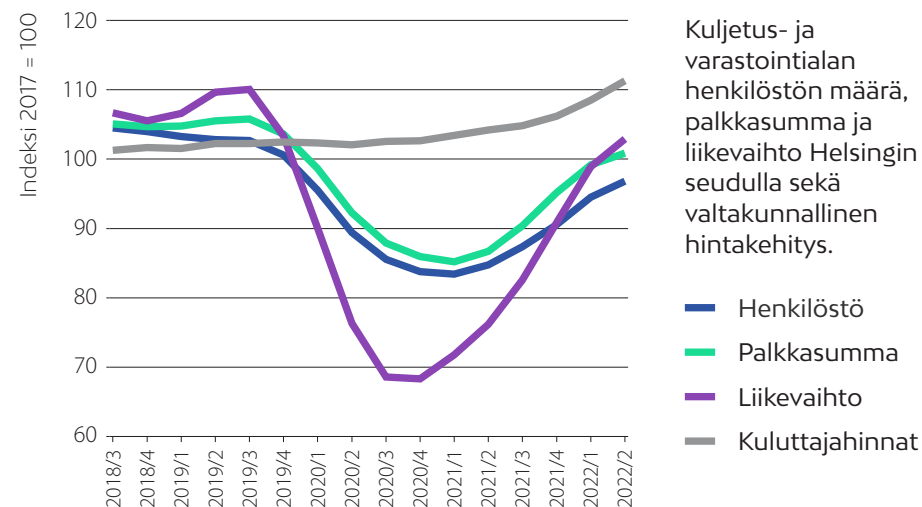
Kuljetus- ja varastointialan henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto



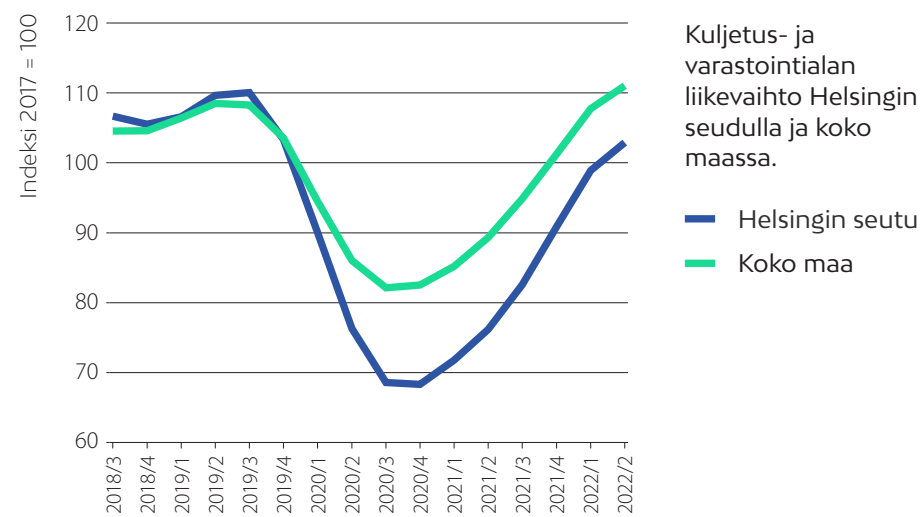
Henkilöstön määrä kuljetus- ja varastointialalla ja kaikilla toimialoilla Helsingin seudulla.

- Kuljetus ja varastointi
- Kaikki toimialat



Kuljetus- ja varastointialan henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla sekä valtakunnallinen hintakehitys.

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto
- Kuluttajahinnat



Kuljetus- ja varastointialan liikevaihto Helsingin seudulla ja koko maassa.

- Helsingin seutu
- Koko maa

PALVELUT KOTITALOUKSILLE

Kotitalouksien palveluja tuottavien yritysten liiketoiminta kasvoi vuotta aiemmasta

Kotitalouspalveluiden liikevaihdon trendin viime vuoden alkupuolella alkanut kasvu jatkui ennakoarvion mukaan kuluvan vuoden toisella neljänneksellä. Liikevaihdon trendi kasvoi edelleen myös koko maassa. Kotitalouspalveluiden liikevaihto oli Helsingin seudulla vuoden toisella neljänneksellä arvion mukaan noin 16 % korkeammalla tasolla kuin vuotta aiemmin. Vuoden 2017 tasoon verrattuna alan liikevaihto oli viimeksi kuluneen vuoden aikana keskimäärin 3 % alemmalla tasolla. Kuluttajahinnat ovat nousseet vertailuvuodesta 8 %.

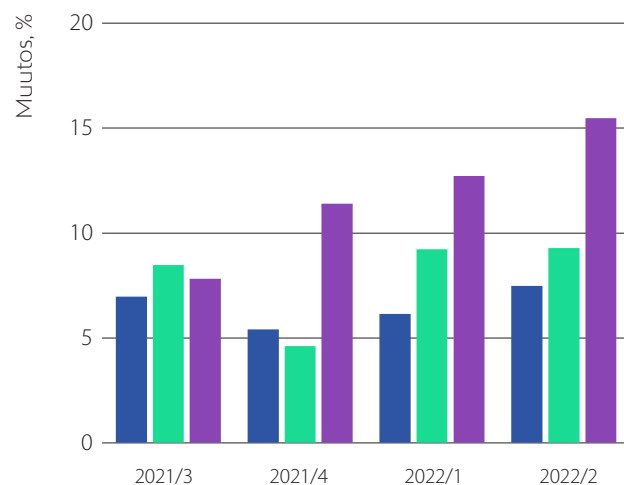
Alan palkkasumman trendin kasvu jatkui kuluvan vuoden huhti-kesäkuussa. Edellisvuoteen nähden palkkasumma kasvoi 9 %. Myös kotitalouspalveluiden henkilöstömäärän trendi nousi edelleen. Vuoden takaiseen verrattu-

Yksityiset koulutus-, terveys- ja sosiaalipalvelut, taiteet, viihde ja virkistys, muut palvelut

na alan henkilöstömäärä oli vuoden toisella neljänneksellä noin 8 % korkeammalla tasolla. Vuoden 2017 tasoon nähden palkkasumma on kasvanut 21 %. Alan henkilöstömäärä on noussut 11 % vertailuvuoden tasosta.

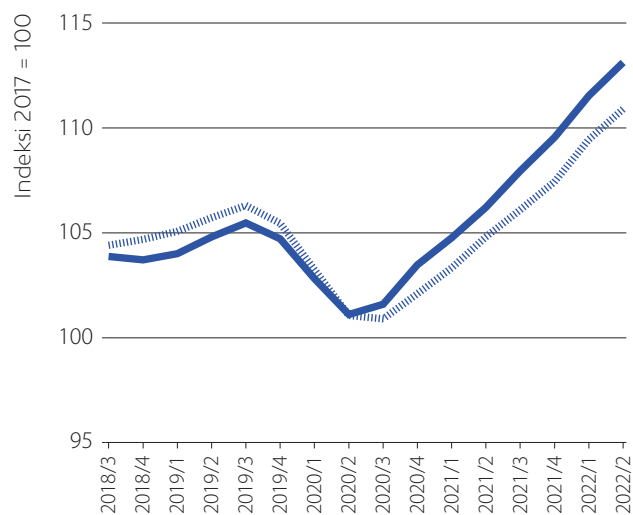
Palveluja kotitalouksille tuottavissa yrityksissä oli viimeksi kuluneen vuoden aikana työvoimatutkimuksen mukaan keskimäärin noin 82 400 työpaikkaa Helsingin seudulla.

PALVELUT KOTITALOUKSILLE



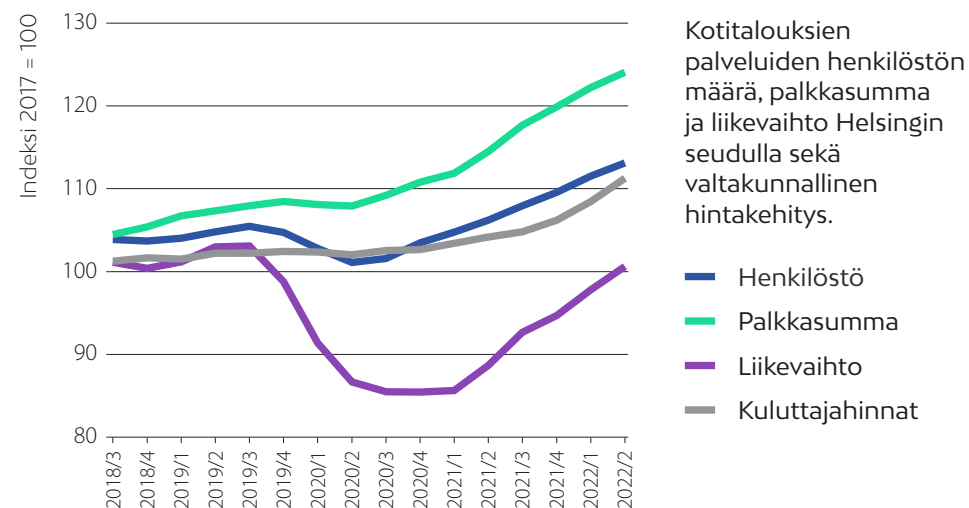
Kotitalouksien palveluiden henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla, muutos edellisvuodesta (%).

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto



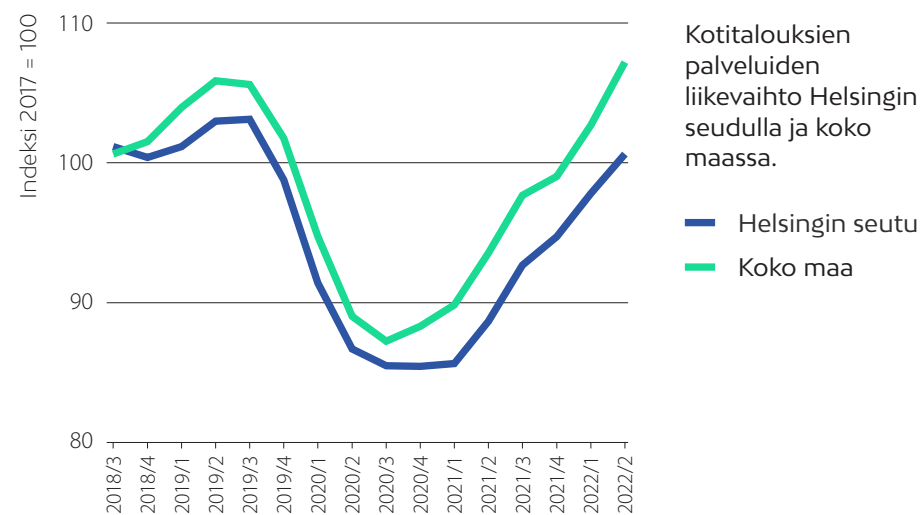
Henkilöstön määrä kotitalouksien palveluissa ja kaikilla toimialoilla Helsingin seudulla.

- Kotitalouksien palvelut
- Kaikki toimialat



Kotitalouksien palveluiden henkilöstön määrä, palkkasumma ja liikevaihto Helsingin seudulla sekä valtakunnallinen hintakehitys.

- Henkilöstö
- Palkkasumma
- Liikevaihto
- Kuluttajahinnat



Kotitalouksien palveluiden liikevaihto Helsingin seudulla ja koko maassa.

- Helsingin seutu
- Koko maa

YRITYSTEN SUHDANNENÄKYMÄT UUDELLAMAALLA

Uudenmaan yritysten suhdanneodotukset pysyivät kuluvan vuoden heinäkuussa heikkoina niin teollisuudessa ja rakentamisessa kuin palvelualoilla. Maakunnan yrityksissä puute ammattitaitoisesta työvoimasta on merkittävin tuotannon kasvun este.

Suhdannenäkymät

Uudenmaan teollisuuden ja rakentamisen yritysten lähitulevaisuuden suhdanneodotukset pysyivät kesän aikana vaisuina. Alan suhdannenäkymien saldoluku oli heinäkuussa -23, kun huhtikuudessa tiedustelussa se oli -31. Uudenmaan teollisuuden ja rakentamisen odotukset olivat heinäkuussa hieman myönteisemmät kuin valtakunnallisesti.

Myös palveluyritysten suhdanneodotukset ovat pysyneet miinuksella. Heinäkuussa suhdannenäkymien saldoluku oli Uudenmaan palveluyrityksissä -23, kun huhtikuussa maakunnan palveluyritysten odotuksia kuvaava saldoluku oli -14. Palvelualojen suhdannenäkymät olivat heinäkuussa Uudellamaalla kokonaan keskiarvoa hivenen myönteisemmät.

Uudenmaan yrityksissä henkilöstön määrän ennakoitaan kasvavan lähikuukausina. Henkilöstöodotuksia seuraavan kolmen kuukauden aikana kuvaava saldoluku oli heinäkuussa maakunnan yrityksissä 8.

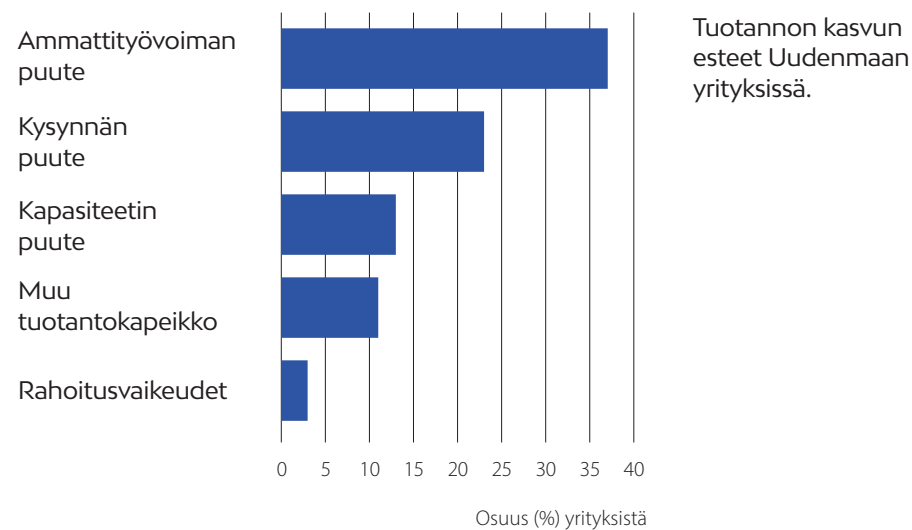
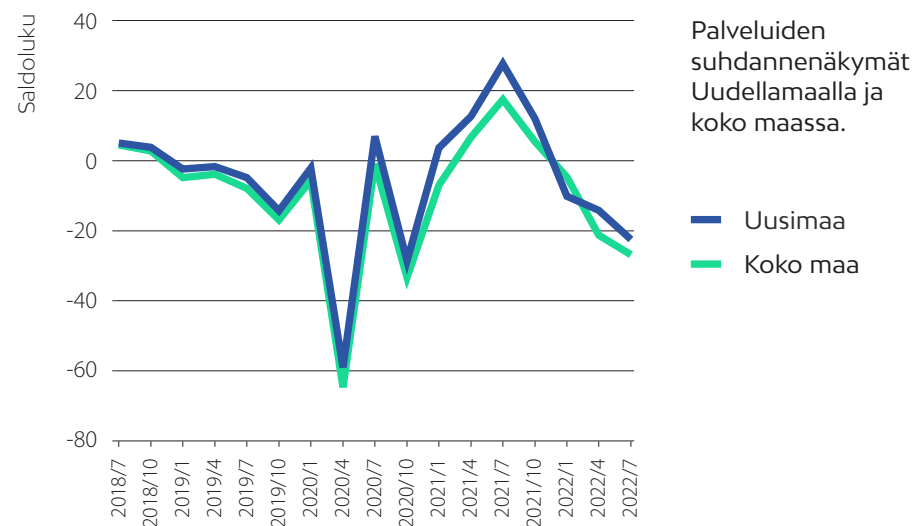
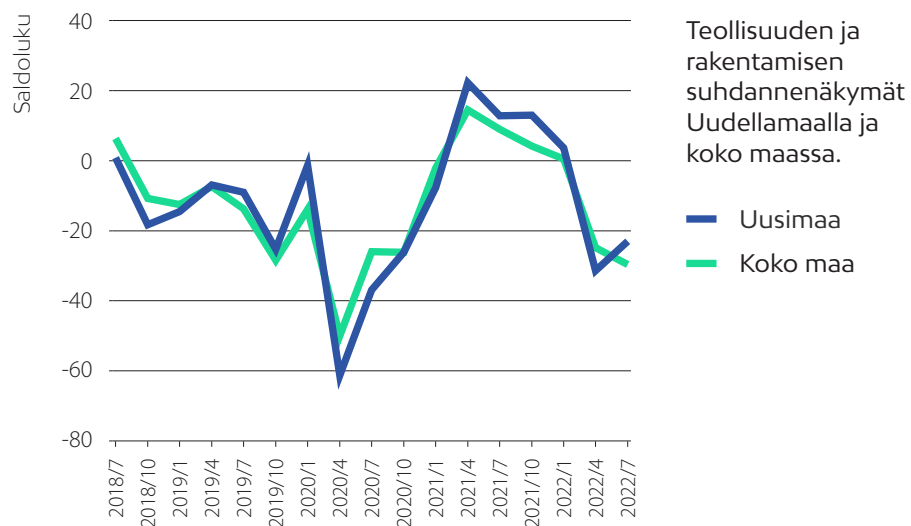
Tuotannon kasvun esteet

Tuotantokapeikkoja oli vuoden 2022 heinäkuussa 72 %:lla Uudenmaan yrityksistä. Pula ammattityövoimasta oli heinäkuussa yleisin tuotannon kasvun este 37 %:n osuudella. Kysynnän heikkous oli heinäkuussa kapeikkotekijä 23 %:lla alueen yrityksistä.

Tietolähde: Elinkeinoelämän keskusliitto, suhdannebarometri.

Suhdannebarometri perustuu teollisuus- ja palveluyrityksille tehtävään kyselyyn. Suhdannenäkymäsaldoluku kuvaa yritysten yleisiä lähitulevaisuuden suhdanneodotuksia. Saldoluku on suhdanteiden paranemista odottavien ja huononemista odottavien vastaajien %-osuuksien erotus.

YRITYSTEN SUHDANNENÄKYMÄT UUDELLAMAALLA



VAIHTUVA TEEMA

LIIKENNE HELSINGIN SEUDULLA

Liikenteen volyymi on Helsingin seudulla seurannut väestön ja talouden kehitystä, mutta yhteys katkesi pandemian myötä. Henkilöliikenteen matkustajamäärät kääntyivät nousuun sekä Helsingin seudun joukkoliikenteessä että Helsingin satamassa ja Helsinki-Vantaan lentoasemalla viime vuoden kesän jälkeen. Määrät olivat kuitenkin kuluvan vuoden alkupuolella vielä kaukana vuoden 2019 tasosta.

Liikenteen volyymi on Helsingin seudulla pitkään seurannut väestön ja talouden muutosta. Seudun väestönkasvu hidastui ja tuotanto laski pandemiavuonna 2020, mutta ne palasivat selvälle kasvu-uralle viime vuoden jälkipuolelta alkaen. Talouden ja väestökehityksen yhteys liikenteen volyymiin katkesi pandemian

ja sen myötä yleistyneen etätyön seurauksena vuonna 2020, jolloin joukkoliikenteen matkustajamäärät supistuivat yli kolmanneksella. Moottoriajoneuvoliikenteen volyymi väheni yli kymmenyksellä, eli selvästi vähemmän kuin joukkoliikenteen. Vuonna 2021 joukkoliikenteen lasku jatkui, kun taas ajoneuvoliikenne kääntyi loivaan kasvuun.

Joukkoliikenteen matkustajamäärät kääntyivät nousuun vasta vuoden 2021 jälkipuolella ja kasvu jatkui kuluvan vuoden alkupuolella, mutta volyymi oli edelleen 30 % pienempi kuin vuonna 2019. Tätä selittää osittaisen etätyön muuttuminen pitkäaikaiseksi ilmiöksi sekä liikkujien siirtyminen joukkoliikenteestä muihin kulkumuotoihin. Moottoriajoneuvoliikenteen – josta suurin osa on henkilöautoliikennettä – volyymi kasvoi hieman vuoden 2022 alkupuolella, mutta pysyi selvästi vuoden 2019 tason alapuolella. Arkivuorokausien liikenne jakautuu tasaisesti päiväajan tuntien välillä kuin ennen pandemiaa. Tämän myötä seudun liikenteen aamu- ja iltapäiväruuhkat ovat lieventyneet viime vuosikymmeneen verrattuna.

Kaukoliikenteen matkustajamäärät laskivat jyrkästi sekä Helsingin satamassa että Helsinki-Vantaan lentoasemalla vuonna 2020 edellisten vuosien huipputasosta. Sataman matkustajaliikenne väheni runsaaseen kolmannekseseen ja lentoasemalla neljännekseen. Kaukoliikenne kasvoi voimakkaasti varsinkin lentoliikenteessä 2010-luvun jälkipuolella. Matkustajamäärät romahtivat vuoden 2020 poikkeusoloissa dramaattisesti: Helsinki-Vantaan lentoasemalla yli 75 % ja Helsingin satamassa lähes 60 % edelliseen vuoteen verrattuna. Alimmillaan matkustajamäärät olivat vuoden 2021 alkupuolella, mutta vuoden jälkipuolella määrät kääntyivät nousuun, joka jatkui kuluvan vuoden alkupuolella. Silti kuluvan vuoden kuuden ensimmäisen kuukauden matkustajamäärä jäi satamassa alle 60 %:iin ja lentoasemalla noin 50 %:iin vuoden 2019 vastaavan jakson määristä.

Tietolähteet

Liikennevirasto: tieliikenne valta- ja kantateillä.

HSL: Joukkoliikenteen matkustajat HSL-alueella.

Helsingin kaupunkiympäristö: Liikennemäärät koronan aikana.

Finnavia: Helsinki-Vantaan lentoaseman matkustajaliikenne.

Helsingin Satama: Helsingin Sataman matkustajaliikenne.

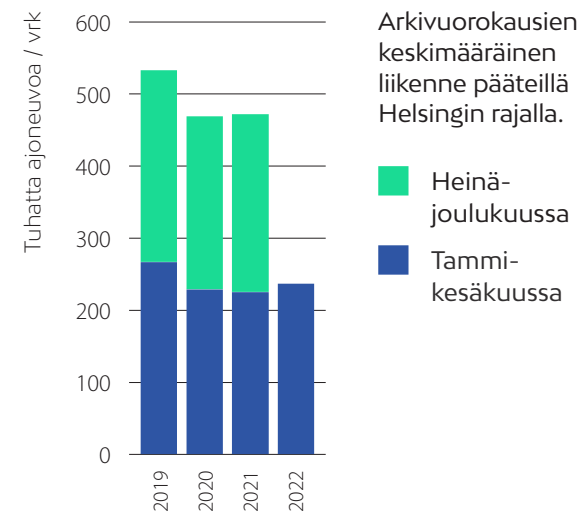
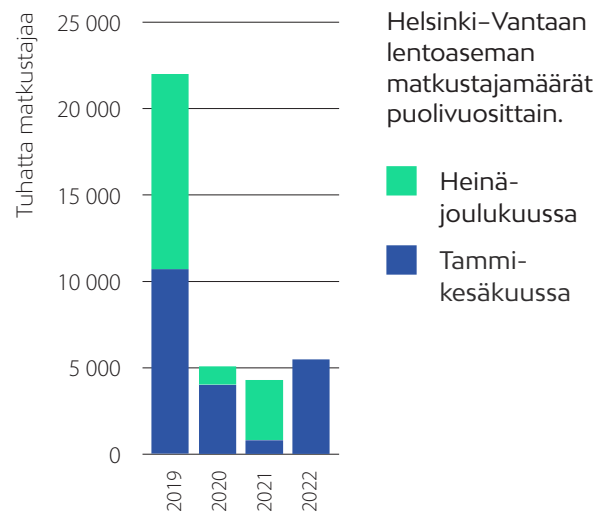
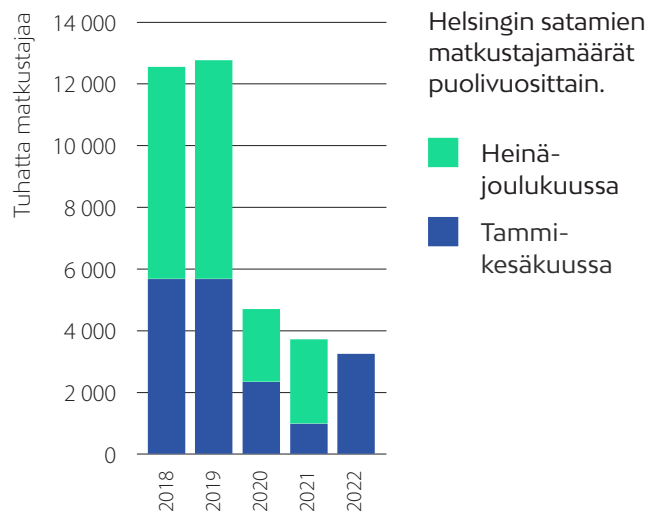
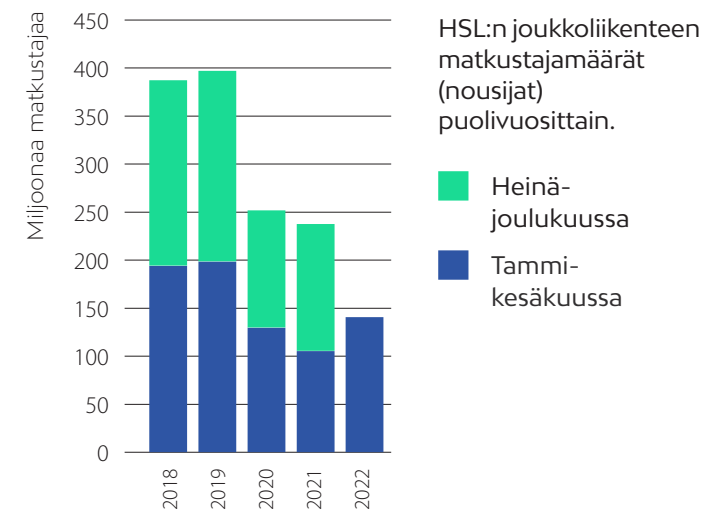
VAIHTUVA TEEMA

LIIKENNE HELSINGIN SEUDULLA



Ajoneuvoliikenteen ja joukkoliikenteen volyyymi, sekä bruttokansantuote ja väestö Helsingin seudulla.

- Bruttokansantuote
- Väestö
- Ajoneuvoliikenne
- Joukkoliikenne



HELSINGIN SEUDUN TOIMIALAKATSAUS 3 | 2022

29.9.2022

TIETOLÄHTEET JA KÄSITTEET

Liikevaihto on Helsingin seudulla toimivien yritysten myynnin yhteenlaskettu arvo. Tuorein katsauksessa esitettävä tieto on ennakoarvio, joka perustuu kyseisen neljänneksen kahden ensimmäisen kuukauden myynnin ennakkotietoon ja viimeisen kuukauden ennusteeseen. Tietolähde: Tilastokeskus asiakaskohtainen suhdannepalvelu (verohallinnon alv-suoritustiedot). Ennakoarvio: Kaupunkitutkimus.

Palkkasumma on Helsingin seudulla toimivien yritysten ja muiden yhteisöjen maksamien palkkojen yhteenlaskettu arvo. Tietolähde: Tilastokeskus asiakaskohtainen suhdannepalvelu (verohallinnon työnantajasuoritustiedot).

Toimialoitteiset liikevaihto- ja palkkasummakuvaajat esitetään kunkin ajankohdan mukaisin käyvin arvoin vähentämättä inflaation vaikutusta. Kunkin toimialan yhteydessä esitetään valtakunnallinen hintakehitys vertailuksi.

Henkilöstömäärällä tarkoitetaan yritysten kokopäivätyöllisten määrää. Henkilöstömäärän indikaattori estimoidaan yritys- ja toimipaikkarekisterin henkilöstötiedosta ansiotason muutoksesta puhdistetun palkkasumman perusteella. Yrittäjien henkilöstömäärä estimoidaan liikevaihdon perusteella. Indikaattorin laskenta: Tilastokeskus asiakaskohtainen suhdannepalvelu.

Tietojen korjautuminen: Liikevaihto-, palkkasumma- ja henkilöstömäärätiedot korjautuvat tietojen tarkentuessa vuoden päähän taaksepäin. Tästä syystä uusimman katsauksen tiedoissa on poikkeamia aikaisempiin katsauksiin verrattuna.

Työlliset ovat 15–74-vuotiaita Helsingin seudulla asuvia, jotka ovat olleet työllisiä tutkimusjakson aikana. Lomautetut kuuluvat työllisiin, jos tilapäinen poissaolo on kestänyt alle 3 kuukautta. Työpaikoilla tarkoitetaan niiden työllisten määrää, joiden työpaikka sijaitsee Helsingin seudulla. Työtunteihin lasketaan aika-, urakka- ja palkkiotyön tehdyt työtunnit sekä sunnuntai- ja ylityötunnit. Työpaikka-, työllisyys- ja työtuntitiedot perustuvat kuukausittain toistuvaan otostutkimukseen, johon pienten toimialojen kohdalla sisältyy kohtalainen virhemarginaali. Tietolähde: Tilastokeskus, työvoimatutkimus.

Tuotanto kuvaa alueen yritysten ja muiden yhteisöjen tuotannollista aktiiviteettia käyttäen seuraavia tietoja:

- Helsingin seutu: Toimialoitteisten liikevoimintakuvaajien perusteella konstruoitu ennakoiva kuvaaja. Viimeisen neljänneksen tieto perustuu indikaattoreiden ennakoarvioihin. Kuvaaja ja ennakoarvio: Kaupunkitutkimus.
- Suomi: Kansantalouden neljännesvuositilinpidon bruttokansantuote kiintein vuoden 2015 hinnoin. Tietolähde: Tilastokeskus, kansantalouden tilinpito.

Hinnat: Katsauksessa käytetään seuraavia valtakunnallista hintakehitystä kuvaavia indikaattoreita: kuluttajahintaindeksi, tukkuhintaindeksi, teollisuuden tuottajahintaindeksi ja rakennuskustannusindeksi. Katsauksessa kaikki hintaindeksit on muutettu siten, että niiden vertailuvuotena on 2017. Tietolähde: Tilastokeskus.

Indeksisarjat, jotka esitetään kuvioissa, ovat kausitasoitettuja trendejä. Katsauksessa käytetään XII-kausitasoitusmenetelmää. Indeksisarjojen vertailuvuosi on 2017.

Muutokset: Kuvioissa (muutos edellisestä vuodesta tai vuodesta 2017) on käytetty alkuperäisen sarjan muutoksia, ei kausitasoitettujen trendin muutoksia.

Helsingin seutu

Pääkaupunkiseutu	
1 Helsinki	8 Kirkkonummi
2 Espoo	9 Mäntsälä
3 Vantaa	10 Nurmijärvi
4 Kauniainen	11 Pornainen
	12 Sipoo
	13 Tuusula
	14 Vihti
Kehyskunnat	
5 Hyvinkää	
6 Järvenpää	
7 Kerava	

